

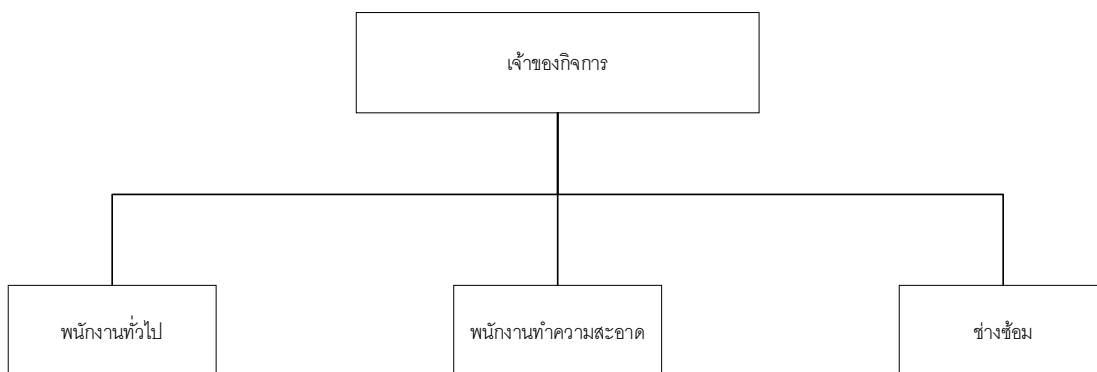
บทที่ 3

การวิเคราะห์และการออกแบบระบบ

การพัฒนาโครงการจำเป็นต้องมีการวิเคราะห์ออกแบบระบบสารสนเทศให้มีความสอดคล้องเหมาะสม โดยทำการวิเคราะห์และศึกษาปัญหาที่เกิดจากระบบงานต่าง ๆ เพื่อนำมาวิเคราะห์ และแก้ไขเพื่อนำมาพัฒนาออกแบบระบบใหม่ให้ มีความต้องการของผู้ใช้ ผู้จัดทำจึงได้วิเคราะห์ และจัดทำระบบงานใหม่โดยใช้ เครื่องมือในการออกแบบระบบโดยประกอบไปด้วย

3.1 โครงสร้างขององค์กร

หอพัก room riverside ตำบลป่าตัน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50300 มีโครงสร้างการบริหารงานแบ่งเป็นฝ่ายๆ โดยผเจ้าของกิจการทำหน้าที่รับผิดชอบดังนี้



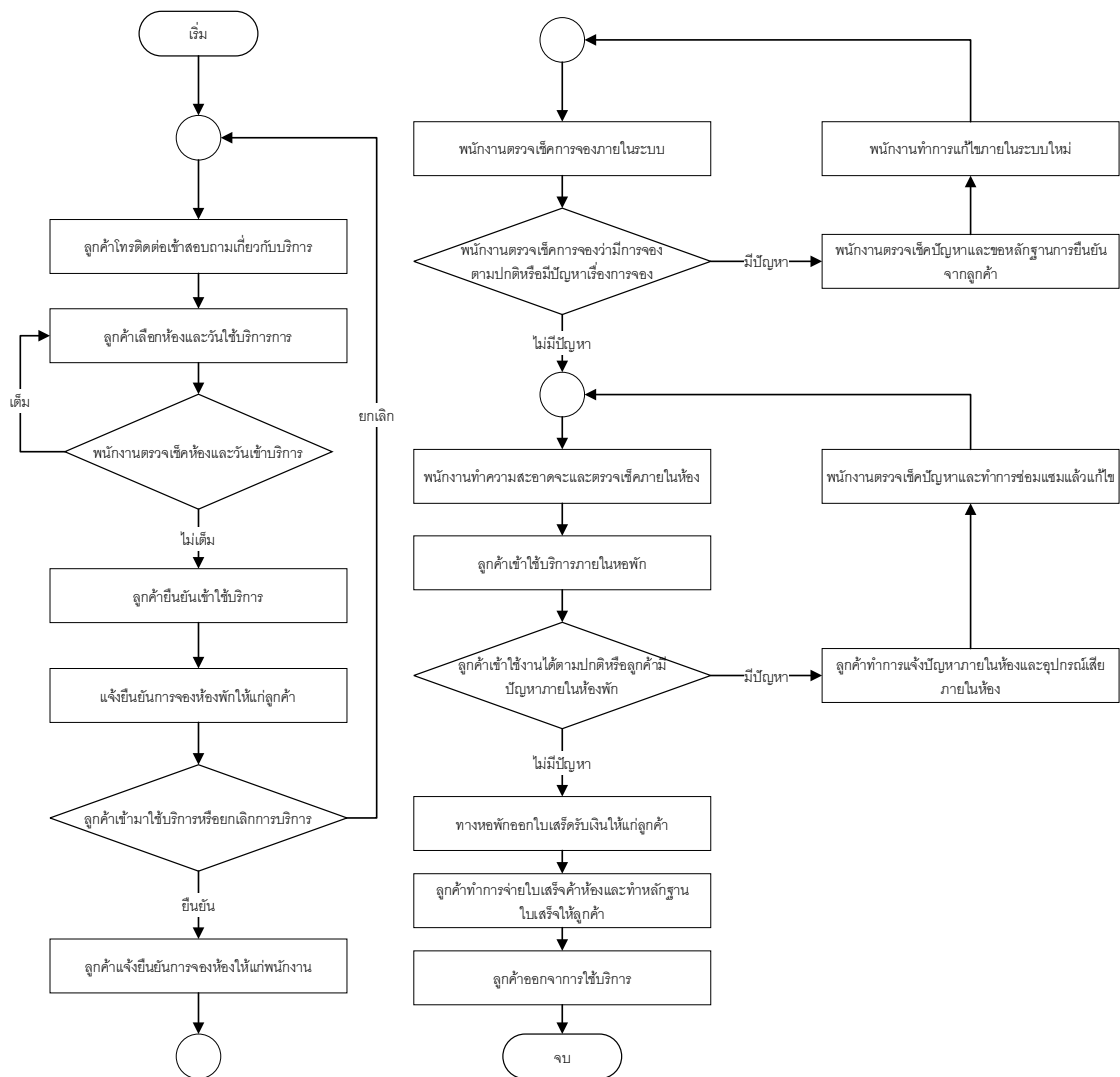
ภาพที่ 3.1 โครงสร้างหอพัก room riverside

โครงสร้างส่วนบุคคลของกิจการหอพัก room riverside นั้นผู้เป็นเจ้าของกิจการทำหน้าที่เป็นผู้ควบคุมดูแลทั้งหมดโดยแต่ละฝ่ายจะแบ่งหน้าที่ที่ต่างกันออกไป เช่น พนักงานทั่วไปทำหน้าที่ตรวจเช็คการจองและบริการแก่ลูกค้า พนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ทำความสะอาดภายในห้องพักหลังลูกค้าใช้บริการและก่อนลูกค้าใช้บริการรวมทั้งทำความสะอาดภายในหอพักทั้งหมด ช่างซ่อมทำหน้าที่ตรวจเช็คอุปกรณ์ภายในหอพักก่อนลูกค้าเข้าใช้บริการรวมทั้งทำการซ่อมแซมตามการแจ้งเตือนของลูกค้า

3.2 การวิเคราะห์ระบบงานเดิม

3.2.1 ระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารการจัดการห้องพัก room riverside

ผู้จัดทำโครงการได้ศึกษาขั้นตอนการดำเนินงานจัดการห้องพัก room riverside พบว่ามีขั้นตอนในการดำเนินงานดังนี้



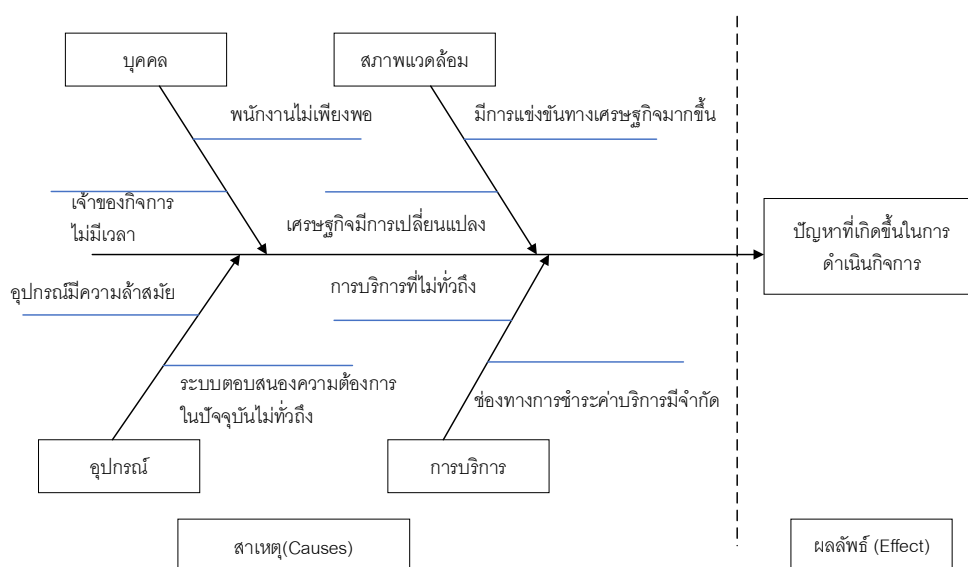
ภาพที่ 3.2 การวิเคราะห์ระบบงานเดิมของกิจการห้องพัก room riverside

กระบวนการในการทำงานของกิจการห้องพัก room riverside เริ่มจากการลูกค้าโทรมาติดต่อสอบถามเกี่ยวกับการให้บริการห้องพักถ้าลูกค้ามีความประสงค์ที่ต้องจะใช้บริการทางพนักงาน จะทำการบอกราคาห้องแต่ละแบบไปโดยจะให้ลูกค้าเลือกห้องและวันบริการ พนักงานทำการตรวจเช็คแต่ละห้องว่ามีบริการห้องพักไหนว่างหรือไม่ถ้าไม่ว่างจะสอบถามลูกค้าอีกที่ว่าต้องการห้องแบบไหน ถ้าห้องภายในนั้นว่างพนักงานจะทำการสอบถามลูกค้าว่าต้องใช้บริการ

ห้องนั้นหรือเปล่า ถ้าลูกค้าต้องการทำการยืนยันเข้าใช้บริการพนักงานจะแจ้งการยืนยันแก่ลูกค้าอีกที โดยการสอบถามวันเวลาที่ลูกค้าจะมาบริการในกรณีที่ลูกค้าต้องการยกเลิกบริการลูกค้าต้องโทรไปติดต่อสอบถามพนักงานภายในห้องพัก กรณีลูกค้าต้องการบริการต่อให้ลูกค้าเข้ามาบริการที่ห้องพักติดต่อพนักงานและแจ้งยืนยันการจองห้องให้แก่พนักงาน พนักงานจะทำการตรวจเช็คข้อมูลภายในระบบแล้วแจ้งให้แก่ลูกค้าอีกทีหากการจองภายในระบบมีปัญหาจะทำการสอบถามขอหลักฐานการยืนยันจากทางลูกค้าพนักงานทำการแก้ไขภายในระบบใหม่ ถ้าไม่มีปัญหาแล้วทางพนักงานจะแจ้งพนักงานทำความสะอาดตรวจเช็คภายในห้องพักอีกทีก่อนที่จะให้ลูกค้าเข้าใช้บริการเมื่อลูกค้าทำการเข้าใช้บริการแล้ว กรณีที่ลูกค้ามีปัญหาภายในห้องหรืออุปกรณ์ลูกค้าเสียจะทำการติดต่อพนักงานพนักงานจะการแก้ปัญหาและทำการติดต่อช่างซ่อม ช่างซ่อมจะทำการขออนุญาตเข้าไปตรวจเช็คภายในแล้วทำการซ่อมแซมส่วนที่เสียแล้วพนักงานทำความสะอาดจะเข้ามาทำความสะอาดส่วนสกปรกออกไป เมื่อลูกค้าใช้บริการเสร็จสิ้นทางห้องพักจะออกใบเสร็จรับเงินให้แก่ลูกค้าและทำการจดข้อมูลบันทึกลงในสมุด

3.2.2 ปัญหาที่พบในระบบงานเดิม

ในการพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการบริหารห้องพัก room riverside ได้ทำวิเคราะห์ปัญหาที่เกิดขึ้นภายในระบบงานเดิม เพื่อนำมาแก้ไขและพัฒนาให้มีความเหมาะสมรวมทั้งลดขั้นตอนในการทำงานให้แก่ระบบงานใหม่ โดยการใช้แผนภูมิแกงปลา มาเป็นตัวแบบในการวิเคราะห์ปัญหาในระบบเดิม ซึ่งมีรายละเอียดดังภาพ 3.3 ดังนี้



ภาพที่ 3.3 แผนผังบริบท (Context Diagram)

สำหรับปัญหาที่เจอในการทำงานกิจการห้องพัก room riverside ในการทัวร์ลงแต่ครั้งการให้บริการแต่ละครั้งจะมีการตบกวพรองเพราะจำนวนพนักงานที่มีจำนวนจำกัดทั้งเจ้าทั้งเจ้าของกิจการที่มีเวลามาดูกิจการจำกัดต่อวันน้อย รวมทั้งอุปกรณ์ที่ไม่มีความเหมาะสมหรือเปรียบพร้อม ทำให้ลูกค้าเกิดปัญหาทั้งด้านการติดต่อสื่อสารการบริการที่ตกหล่น จึงทำให้เกิดปัญหาในการจัดเก็บข้อมูลที่ไม่ครบถ้วนรวมไปทั้งการค้นหาข้อมูลที่ทำให้เกิดความล่าช้าแล้วเกิดข้อผิดพลาดตามมา

3.3 การออกแบบระบบงานใหม่

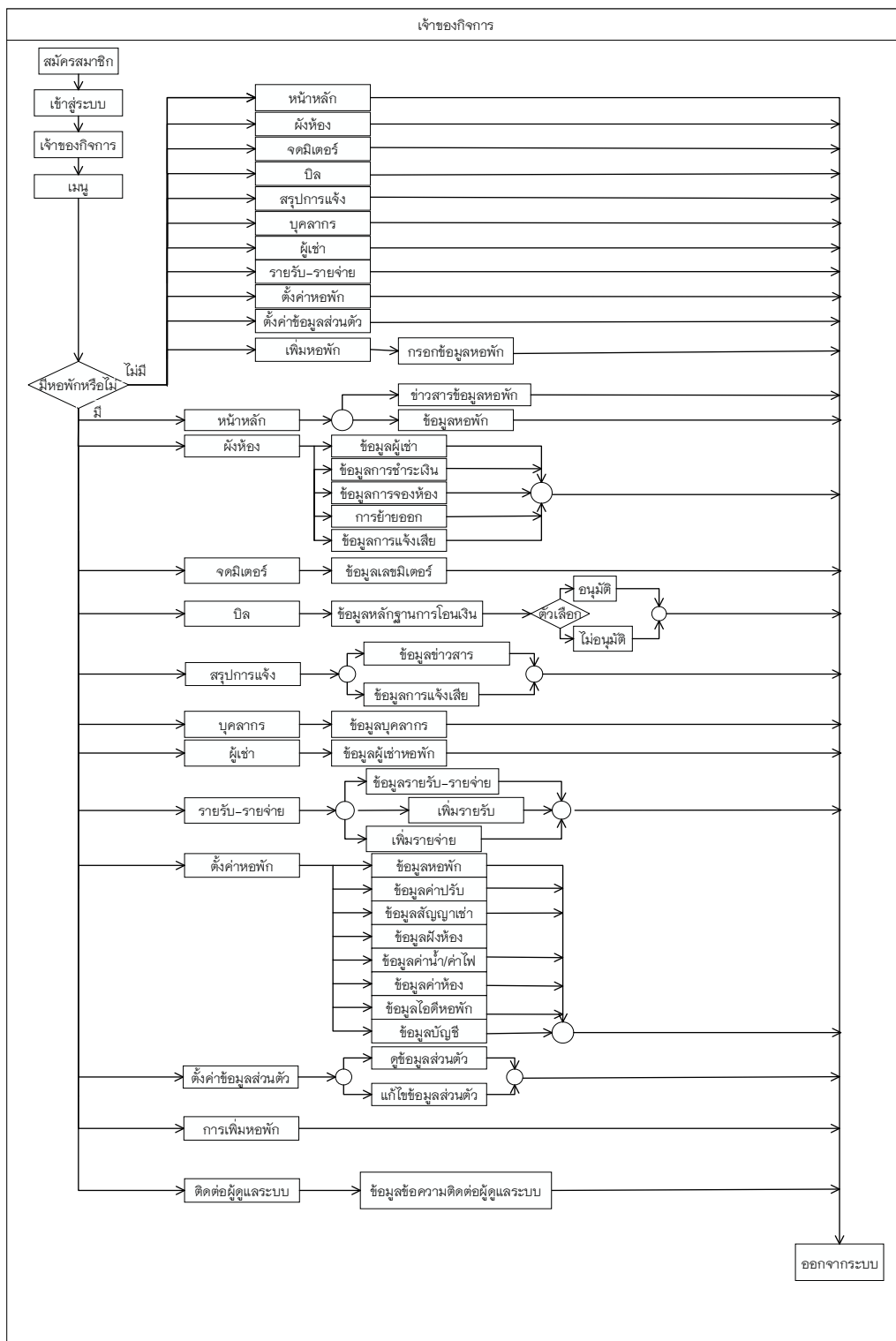
จากการศึกษาในระบบงานเดิมและความต้องการของระบบงานใหม่ ได้แนวทางในการพัฒนาระบบใหม่ที่ใช้ในการปรับปรุงกระบวนการธุรกิจ โดยใช้ระบบใหม่ในการรับรองการใช้งานผ่านเว็บไซต์และทางแอปพลิเคชันบนอินเทอร์เน็ต จึงได้มีแนวคิดในการพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการห้องพัก room riverside ให้เป็นการพัฒนาระบบการบริหารจัดการห้องพักแบบออนไลน์ ให้มีการจัดฝากข้อมูลผ่านทาง Web base ไว้ในระบบฐานข้อมูลกลางเพื่อทำการฝากห้องพักและจัดการข้อมูลพนักงานและผู้เช่าได้ง่ายอย่างเป็นระบบเพื่อให้สามารถที่จะเข้าถึงข้อมูลได้ทั้งทางเว็บไซต์ในเครื่องคอมพิวเตอร์ และดูผ่านทาง โทรศัพท์มือถือได้ ลูกค้าสามารถค้นหา ข้อมูลและแหล่งห้องพักต่าง ๆ ที่ต้องการใช้บริการได้หลากหลายรวมทั้งข้อมูลข่าวสารผ่านทางห้องพักได้อีกด้วย

ผู้ใช้งานระบบแบ่งออกได้เป็น

- 1) ผู้ดูแลระบบ
- 2) เจ้าของกิจการ
- 3) พนักงาน
- 4) ผู้เช่า
- 5) ผู้เยี่ยมชม

โดยความต้องการภายในระบบมีดังต่อไปนี้

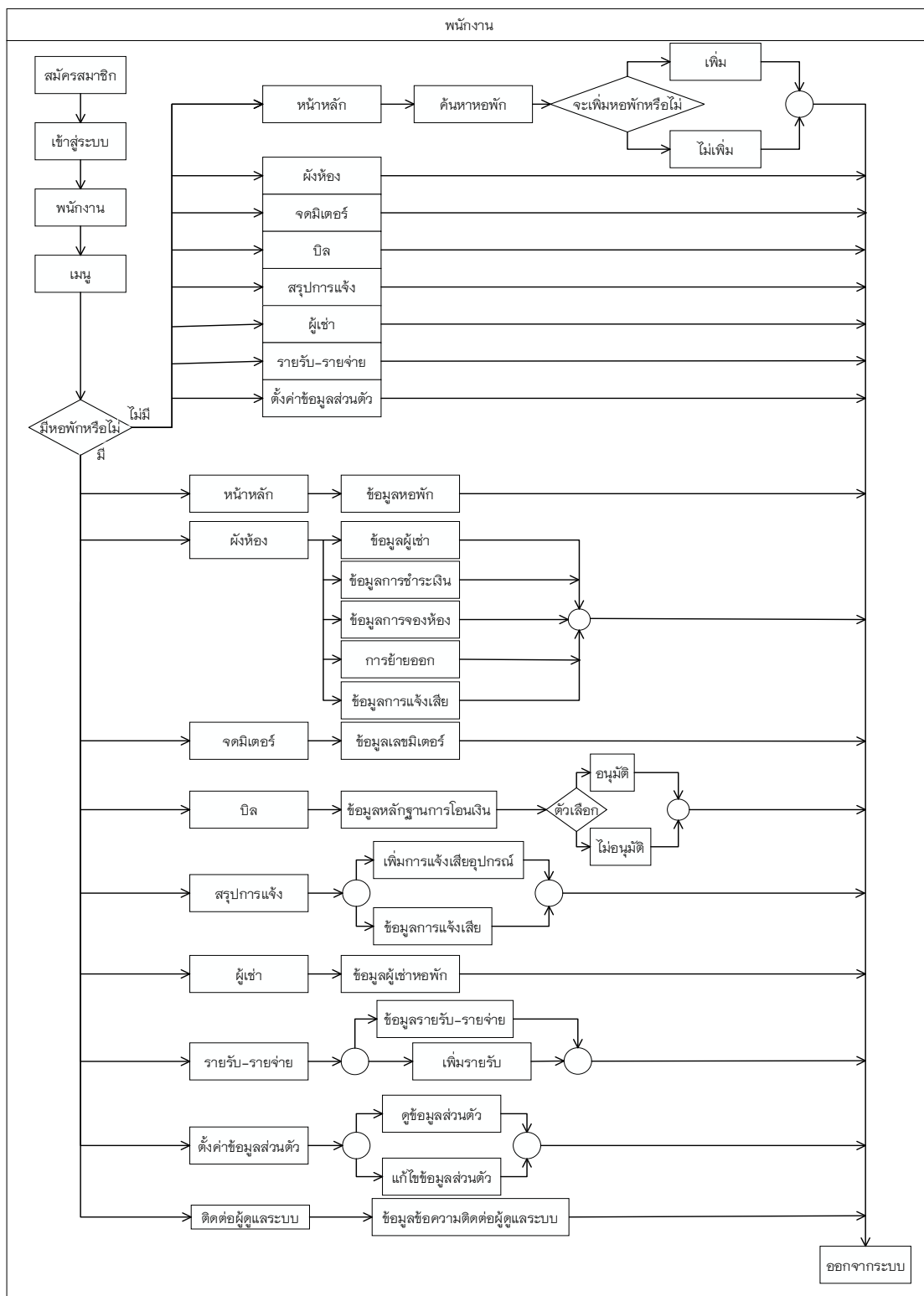
1) เจ้าของกิจการ



ภาพที่ 3.4 แสดงแผนผังการใช้งานของเจ้าของกิจการ

เมื่อเจ้าของกิจการสมัครสมาชิกและเข้าสู่ระบบ เจ้าของกิจการจะพบกับหน้าหลักของระบบ เมื่อไม่มีหอพักดูแลอยู่ ระบบจะแสดงหน้าเว็บไซต์เป็นแบบเดียวกันก็คือแนะนำให้กดเพิ่มหอพัก เมื่อกดแล้วจะมีหน้าต่างการเพิ่มหอพักขึ้นมาให้กรอกข้อมูลหอพัก เหมือนกรอกเสร็จระบบจะทำการเรียกหน้าหลักขึ้นมาใหม่และ แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของหอพักขึ้นมาในหน้าหลัก เมนูฟังก์ชันจะแสดงข้อมูลผู้เช่า การชำระเงิน การจองห้อง การย้ายออก การแจ้งเสีย ในเมนูย่อยต่าง ๆ ในเมนูจดมิเตอร์ จะมีฟอร์มการกรอกเลขมิเตอร์ของเดือนปัจจุบัน มีทั้งมิเตอร์ค่าน้ำและค่าไฟฟ้า ในเมนูบิล จะมีข้อมูลการชำระเงินค่าเช่าของลูกค้าผู้เช่า สามารถดูหลักฐานการชำระเงินที่ลูกค้าได้ทำการส่งขึ้นมาในเครื่องแม่ข่าย และเจ้าของกิจการสามารถกดอนุมัติได้จากที่นี่ เมนูสรุปการแจ้งจะแสดงข้อมูลการการแจ้งเสียอุปกรณ์ต่าง ๆ ในห้องที่ลูกค้าผู้เช่าทำการแจ้งเสียอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้ามา เจ้าของกิจการสามารถเพิ่มการแจ้งเสียได้ด้วยตัวเองอีกด้วย เมนูบุคลากรจะมีข้อมูลบุคลากรที่เป็นเจ้าของกิจการและพนักงานของหอพักแห่งนี้ ภายใต้เมนูผู้เช่าจะแสดงข้อมูลของผู้เช่าที่อยู่ในหอพักนั้น ๆ ภายใต้เมนูรายรับ-รายจ่ายจะทำให้ระบบแสดงข้อมูลรายรับ-รายจ่าย จะมีปุ่มเพิ่มรายรับและปุ่มเพิ่มรายจ่ายอยู่ในหน้าเว็บไซต์นี้ด้วย ภายใต้เมนูตั้งค่าหอพักระบบจะทำการแสดงเมนูย่อยคือข้อมูลหอพัก ค่าปรับ สัญญาเช่า ฟังก์ชัน ค่าน้ำค่าไฟ ข้อมูลค่าห้อง ข้อมูลโอดีหอพัก ข้อมูลบัญชีการเงิน ซึ่งจะสามารถแก้ไขข้อมูลต่าง ๆ ของห้องพักตามที่กล่าวมาข้างต้นได้ ภายใต้เมนูตั้งค่าข้อมูลส่วนตัวระบบจะแสดงข้อมูลชื่อ นามสกุลและข้อมูลส่วนตัวอื่น ๆ ของตัวผู้เช่าเอง ซึ่งเจ้าของกิจการสามารถแก้ไขข้อมูลนี้ได้ภายในเมนูหน้าแรกสามารถเพิ่มข่าวสารหอพักให้บุคลากรภายในหอพักได้รับรู้ข่าวสารได้ภายในเมนูติดต่อผู้ดูแลระบบสามารถส่งข้อความถึงผู้ดูแลระบบได้ในกรณีมีปัญหาภายในระบบ

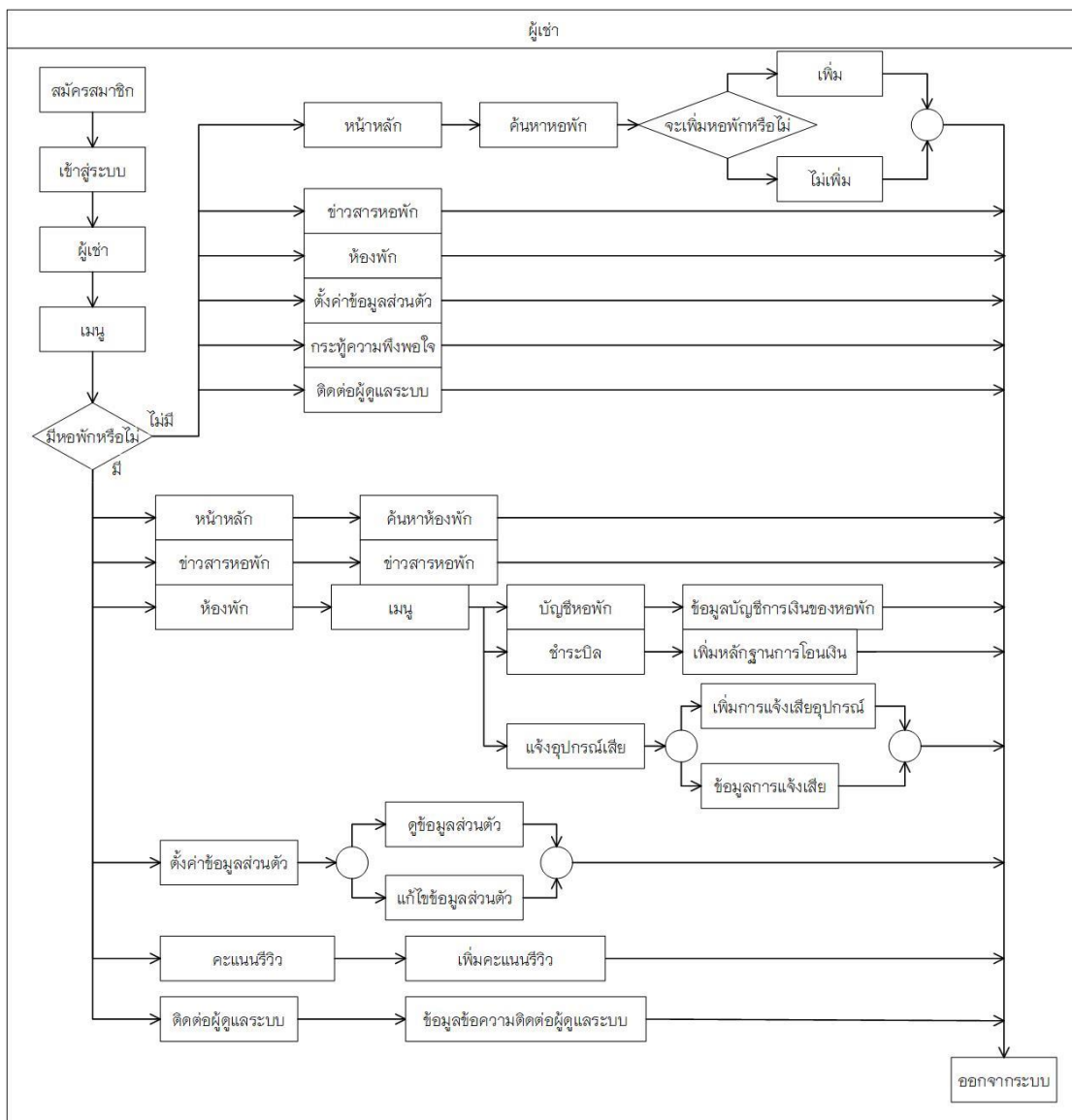
2) พนักงาน



ภาพที่ 3.5 แสดงแผนผังการใช้งานของเจ้าของพนักงาน

เมื่อพนักงานสมัครสมาชิกและเข้าสู่ระบบจะพบกับหน้าหลักของระบบ เมื่อไม่มีหอพักดูแลอยู่ ระบบจะแสดงหน้าเว็บไซต์เป็นแบบเดียวกันก็คือแนะนำให้กดเพิ่มหอพัก เมื่อกดแล้วจะมีหน้าต่างการเพิ่มหอพักขึ้นมาให้กรอกข้อมูลหอพัก เหมือนกรอกเสร็จระบบจะทำการเรียกหน้าหลักขึ้นมาใหม่และ แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของหอพักขึ้นมาในหน้าหลัก เมนูผังห้องจะแสดงข้อมูลผู้เช่า การชำระเงิน การจองห้อง การย้ายออก การแจ้งเสีย ในเมนูย่อยต่าง ๆ ในเมนูจุดมิเตอร์ จะมีฟอร์มการกรอกเลขมิเตอร์ของเดือนปัจจุบัน มีทั้งมิเตอร์ค่าน้ำและค่าไฟฟ้า ในเมนูบิล จะมีข้อมูลการชำระเงินค่าเช่าของลูกค้าผู้เช่า สามารถดูหลักฐานการชำระเงินที่ลูกค้าได้ทำการส่งขึ้นมาในเครื่องแม่ข่าย และเจ้าของกิจการสามารถกดอนุมัติได้จากที่นี่ เมนูสรุปการแจ้งจะแสดงข้อมูลการการแจ้งเสียอุปกรณ์ต่าง ๆ ในห้องที่ลูกค้าผู้เช่าทำการแจ้งเสียอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้ามา พนักงานสามารถเพิ่มการแจ้งเสียได้ด้วยตัวเองอีกด้วย ภายใต้เมนูผู้เช่าจะแสดงข้อมูลของผู้เช่าที่อยู่ในหอพักนั้น ๆ ภายใต้เมนูรายรับ-รายจ่ายจะทำให้ระบบแสดงข้อมูลรายรับ-รายจ่าย จะมีปุ่มเพิ่มรายรับอยู่ในหน้าเว็บไซต์นี้ด้วยภายใต้เมนูตั้งค่าข้อมูลส่วนตัวระบบจะแสดงข้อมูลชื่อ นามสกุลและข้อมูลส่วนตัวอื่น ๆ ของตัวผู้เช่าเอง ซึ่งพนักงานสามารถแก้ไขข้อมูลนี้ได้ภายในเมนูติดต่อผู้ดูแลระบบสามารถส่งข้อความถึงผู้ดูแลระบบได้ในกรณีมีปัญหาภายในระบบ

3) ผู้เช่า

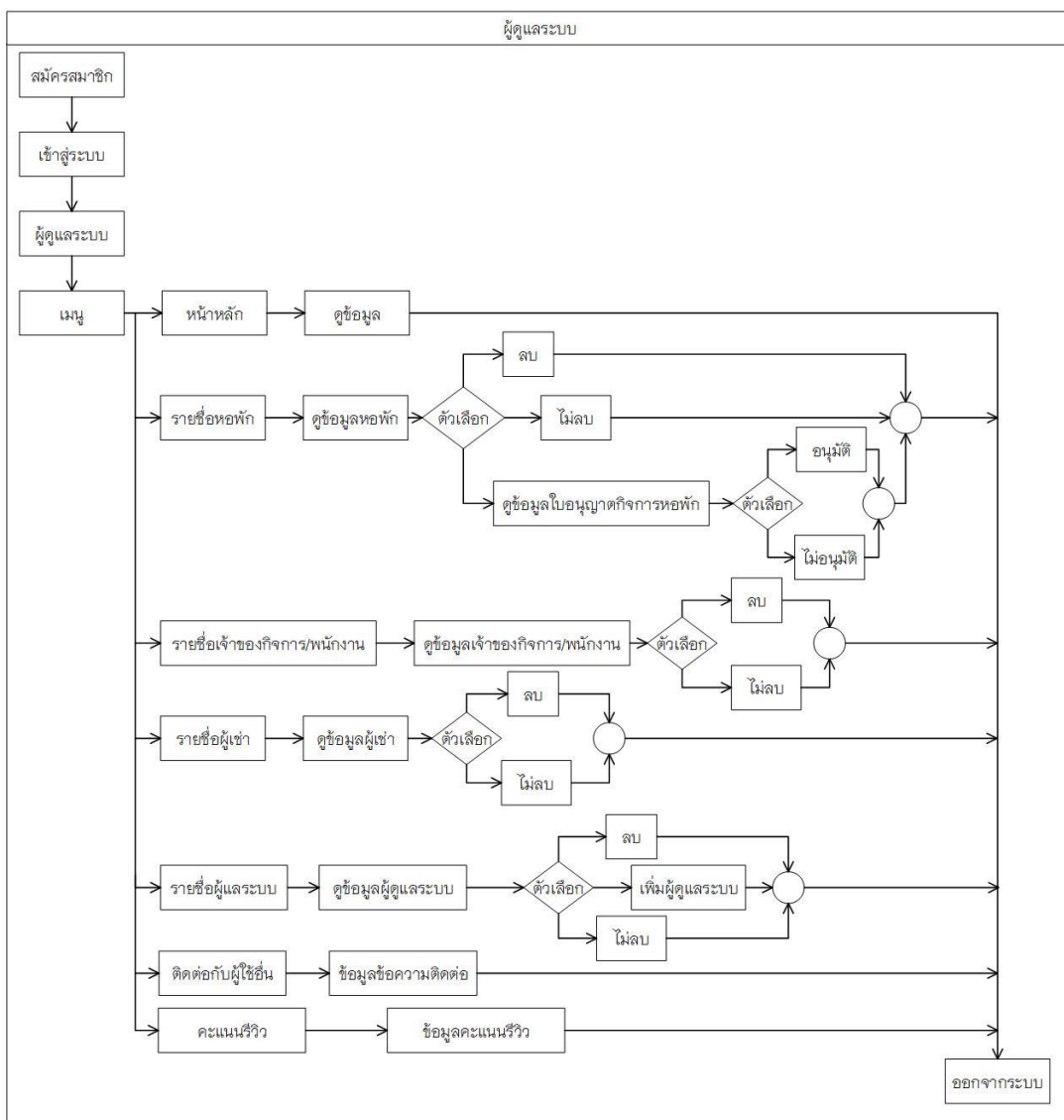


ภาพที่ 3.6 แสดงแผนผังการใช้งานของเจ้าของผู้เช่า

เมื่อผู้เช่าสมัครสมาชิกและเข้าสู่ระบบจะพบกับหน้าหลักของระบบ เมื่อไม่มีห้องพักที่อาศัยอยู่ ระบบจะแสดงหน้าเว็บไซต์เป็นแบบเดียวกันก็คือแนะนำให้กดค้นหาและเพิ่มห้องพัก เมื่อกดเพิ่มห้องพักระบบจะทำการเรียกหน้าหลักสำหรับลูกค้าขึ้นมาใหม่ ภายใต้เมนูข่าวสารห้องพักจะแสดงข้อมูลโปรโมชั่นต่าง ๆ ของห้องพักขึ้นมา ภายใต้เมนูห้องพัก จะทำการแสดงหน้าแรกภายใต้เมนูบัญชีห้องพัก ซึ่งจะแสดงเลขบัญชีทางการเงินของห้องพัก ภายใต้เมนูย่อยเช่า

ระบบ จะแสดงหน้าต่างการเพิ่มหลักฐานการโอนเงินชำระเงินค่าเช่า ภายใต้เมนูย่อย แจ้ง อุปกรณ์เสีย จะแสดงข้อมูลการแจ้งเสียอุปกรณ์ที่เคยแจ้งก่อนหน้านั้นทั้งหมด และผู้เช่าสามารถเพิ่มการแจ้งเสียจากหน้านี้ได้ ภายใต้เมนูตั้งค่าข้อมูลส่วนตัวระบบจะแสดงข้อมูลชื่อนามสกุลและข้อมูลส่วนตัวอื่น ๆ ของตัวผู้เช่าเอง ซึ่งลูกค้าสามารถแก้ไขข้อมูลนี้ได้ ภายใต้เมนูคะแนนพึงพอใจ ลูกค้าสามารถเพิ่มคะแนนรีวิวในเมนูนี้ได้ภายในเมนูติดต่อผู้ดูแลระบบสามารถส่งข้อความถึงผู้ดูแลระบบได้ในกรณีมีปัญหาภายในระบบ

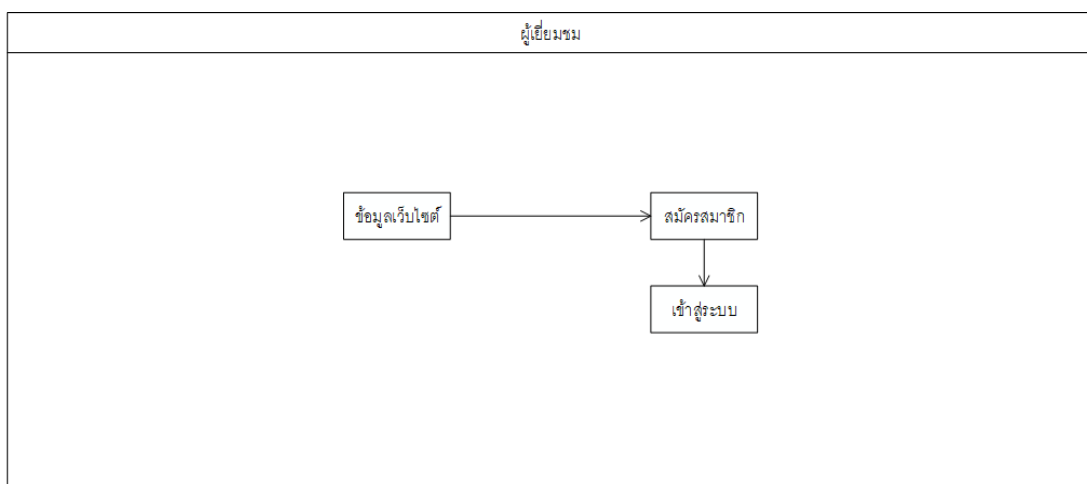
4) ผู้ดูแลระบบ



ภาพที่ 3.7 แสดงแผนผังการใช้งานของผู้ดูแลระบบ

เมื่อผู้ดูแลระบบเข้าสู่ระบบจะแสดงข้อมูลจำนวนผู้ใช้งาน จำนวนห้องพักที่ใช้บริการกับระบบ ในหน้าหลัก ภายใต้เมนูรายชื่อห้องพัก จะแสดงข้อมูลของห้องพักกับตัวเลือก ผู้ดูแลระบบสามารถลบ หรือ อนุมัติข้อมูลการยืนยันห้องพักได้ในหน้าเว็บนี้ ภายใต้เมนูรายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน จะแสดงข้อมูลรายชื่อของเจ้าของกิจการและพนักงานทุกท่าน ผู้ดูแลระบบสามารถลบหรือไม่ลบผู้ใช้นี้ได้ ภายใต้เมนูรายชื่อผู้เช่า จะแสดงข้อมูลรายชื่อของลูกค้าผู้เช่า และห้องพักที่อาศัยอยู่ ผู้ดูแลระบบสามารถลบหรือไม่ลบในหน้าเว็บนี้ได้ ภายใต้เมนูรายชื่อผู้ดูแลระบบ จะแสดงข้อมูลชื่อผู้ใช้ของผู้ดูแลระบบทุกคน ซึ่งสามารถเพิ่มและลบได้ภายในหน้าเว็บนี้ได้ภายในเมนูติดต่อผู้ดูแลระบบสามารถส่งข้อความถึงผู้ใช้งานภายในระบบได้เมื่อผู้ใช้ระบบติดต่อมีปัญหาการใช้งาน ผู้ดูแลระบบสามารถตรวจสอบข้อมูลคะแนนรีวิวของผู้ใช้งานระบบได้

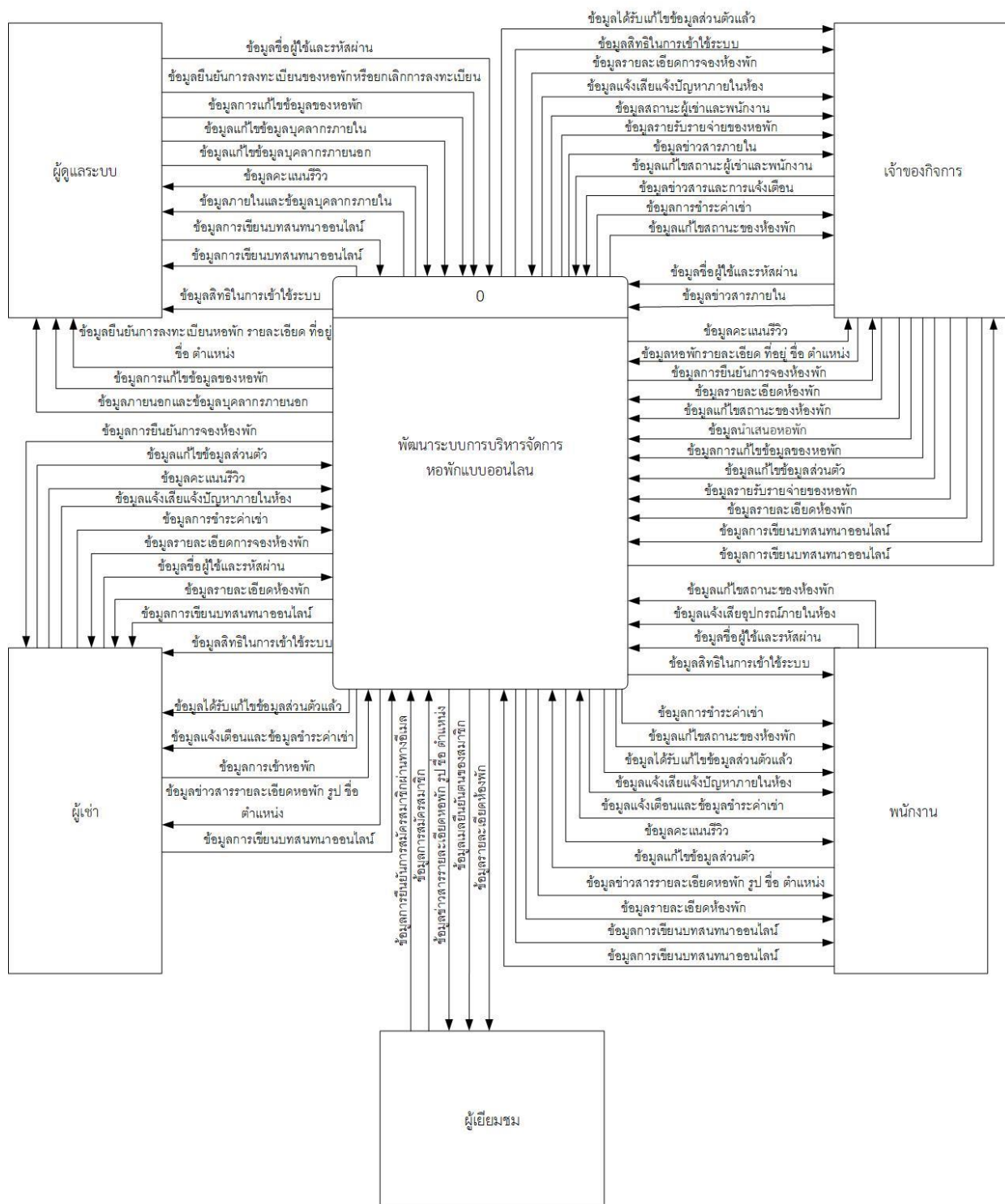
5) ผู้เยี่ยมชม



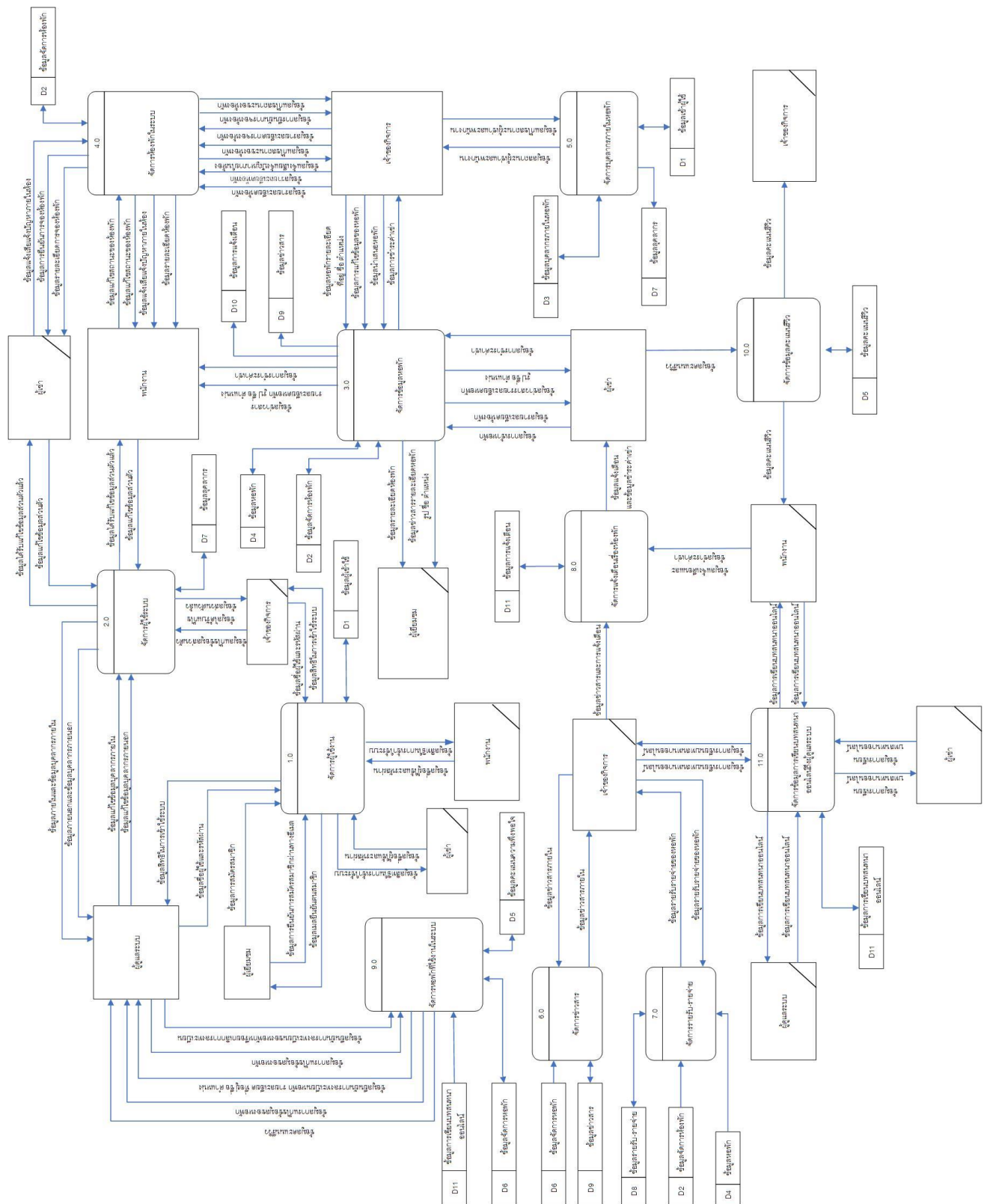
ภาพที่ 3.8 แสดงแผนผังการใช้งานของผู้เยี่ยมชม

เมื่อผู้เยี่ยมชมเข้าสู่เว็บไซต์ จะแสดงหน้าหลักโดยการรายละเอียดของระบบ เช่น รายละเอียดห้องพักต่างๆ และรายละเอียดภายในห้องพัก สิ่งที่ระบบทำ ปุ่มเข้าสู่ระบบ และปุ่มสมัครสมาชิกซึ่งผู้เยี่ยมชมสามารถกดปุ่มสมัครสมาชิกหรือเข้าสู่ระบบได้

3.3.1 แผนภาพกระแสข้อมูล



ภาพที่ 3.9 Context Diagram



ภาพที่ 3.10 Data Flow Diagram Level 0

ตารางที่ 3.1 คำอธิบายกระบวนการจัดการผู้ใช้งาน

Process Description	
System	ระบบจัดการผู้ใช้งาน
DFD Number	1.0
Process Name	จัดการผู้ใช้งาน
Input Data Flow	ข้อมูลการยืนยันการสมัครสมาชิกผ่านทางอีเมล, ข้อมูลการสมัครสมาชิก, ข้อมูลชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่าน
Output Data Flow	ข้อมูลสิทธิในการเข้าใช้ระบบ
Data Store Used	ข้อมูลเขาผู้ใช้งาน
Description	เป็นกระบวนการสำหรับตรวจสอบและกำหนดสิทธิในการใช้งาน โดยให้ผู้ใช้ เข้าใช้ระบบโดยใช้ชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่านที่กำหนดให้โดยระบบระบบจะตรวจสอบว่ามีชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่านถูกต้อง แล้วจึงกำหนดสิทธิในการเข้าใช้ให้กับผู้ใช้นั้น หรือถ้าหากผู้ใช้งานยังไม่มีข้อมูลในระบบก็จะทำการสมัครสมาชิกและเก็บข้อมูลไว้เป็นข้อมูลผู้ใช้งาน

ตารางที่ 3.2 คำอธิบายกระบวนการจัดการบุคลากร

Process Description	
System	ระบบจัดการผู้ใช้งานระบบ
DFD Number	2.0
Process Name	จัดการผู้ใช้งานระบบ
Input Data Flow	ข้อมูลแก้ไขข้อมูลบุคลากรภายใน, ข้อมูลแก้ไขข้อมูลบุคลากรภายนอก, ข้อมูลแก้ไขข้อมูลส่วนตัว
Output Data Flow	ข้อมูลภายในและข้อมูลบุคลากรภายใน, ข้อมูลภายนอกและข้อมูลบุคลากรภายนอก, ข้อมูลได้รับแก้ไขข้อมูลส่วนตัวแล้ว
Data Store Used	ข้อมูลบุคลากร
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการเพิ่มลบแก้ไขและดูข้อมูลของผู้ใช้ทุกคนในระบบ

ตารางที่ 3.3 คำอธิบายกระบวนการจัดการข้อมูลหอพัก

Process Description	
System	ระบบจัดการข้อมูลหอพัก
DFD Number	3.0
Process Name	จัดการข้อมูลหอพัก
Input Data Flow	ข้อมูลหอพักรายละเอียด ที่อยู่ ชื่อ ตำแหน่ง , ข้อมูลการแก้ไขข้อมูลของหอพัก, ข้อมูลนำเสนอหอพัก , ข้อมูลการชำระค่าเช่า , ข้อมูลการเข้าหอพัก
Output Data Flow	ข้อมูลข่าวสาร รายละเอียดหอพัก รูป ชื่อ ตำแหน่ง , ข้อมูลการชำระค่าเช่า , ข้อมูลรายละเอียดห้องพัก
Data Store Used	ข้อมูลจัดการหอพัก, ข้อมูลหอพัก, ข้อมูลการแจ้งเตือน, ข้อมูลข่าวสาร
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการเพิ่มลบแก้ไขและดูข้อมูลของหอพักโดยจะมีเจ้าของกิจการเป็นคนควบคุมทั้งหมด รองลงมาเป็นพนักงานและผู้เช่าที่อาศัย

ตารางที่ 3.4 คำอธิบายกระบวนการจัดการข้อมูลห้องพักในระบบ

Process Description	
System	ระบบจัดการข้อมูลห้องพักในระบบ
DFD Number	4.0
Process Name	จัดการข้อมูลห้องพักในระบบ
Input Data Flow	ข้อมูลแก้ไขสถานะของห้องพัก, ข้อมูลการยืนยันการจองห้องพัก, ข้อมูลรายละเอียดการจองห้องพัก, ข้อมูลแจ้งเสียแจ้ง ปัญหาภายในห้อง, ข้อมูลแก้ไขสถานะของห้องพัก
Output Data Flow	ข้อมูลรายละเอียดการจองห้องพัก, ข้อมูลแก้ไขสถานะของห้องพัก, ข้อมูลแจ้งเสียแจ้งปัญหาภายในห้อง, ข้อมูลการยืนยันการจองห้องพัก
Data Store Used	ข้อมูลจัดการห้องพัก
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการเพิ่มลบแก้ไขและดูข้อมูลในการจัดการห้องพัก

ตารางที่ 3.5 คำอธิบายกระบวนการจัดการระบบจัดการภายในหอพัก

Process Description	
System	ระบบจัดการบุคลากรภายในหอพัก
DFD Number	5.0
Process Name	จัดการบุคลากรภายในหอพัก
Input Data Flow	ข้อมูลแก้ไขสถานะผู้เช่าและพนักงาน
Output Data Flow	ข้อมูลสถานะผู้เช่าและพนักงาน
Data Store Used	ข้อมูลบุคลากร, ข้อมูลบุคลากรภายในหอพัก, ข้อมูลเช่าผู้ใช้
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการเพิ่มลบแก้ไขและดูข้อมูลของผู้ใช้ทุกคนในหอพักแต่ละหอ

ตารางที่ 3.6 คำอธิบายกระบวนการจัดการระบบจัดการข่าวสาร

Process Description	
System	ระบบจัดการข่าวสาร
DFD Number	6.0
Process Name	จัดการข่าวสาร
Input Data Flow	ข้อมูลข่าวสารภายใน
Output Data Flow	ข้อมูลข่าวสารภายใน
Data Store Used	ข้อมูลข่าวสาร, ข้อมูลจัดการหอพัก
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการจัดการข่าวสารของหอพัก ประกอบด้วยโปรโมชัน ข่าวการปรับปรุงหอพัก เป็นต้น

ตารางที่ 3.7 คำอธิบายกระบวนการจัดการระบบจัดการรายรับ-รายจ่าย

Process Description	
System	ระบบจัดการรายรับ-รายจ่าย
DFD Number	7.0
Process Name	จัดการรายรับ-รายจ่าย
Input Data Flow	ข้อมูลรายรับรายจ่ายของหอพัก
Output Data Flow	ข้อมูลรายรับรายจ่ายของหอพัก
Data Store Used	ข้อมูลรายรับ-รายจ่าย , ข้อมูลจัดการห้องพัก , ข้อมูลหอพัก
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการจัดการรายรับและรายจ่ายของหอพัก

ตารางที่ 3.8 คำอธิบายกระบวนการจัดการระบบแจ้งเตือนเรื่องห้องพัก

Process Description	
System	ระบบแจ้งเตือนเรื่องห้องพัก
DFD Number	8.0
Process Name	แจ้งเตือนเรื่องห้องพัก
Input Data Flow	ข้อมูลข่าวสารและการแจ้งเตือน, ข้อมูลแจ้งเตือนและข้อมูลชำระค่าเช่า
Output Data Flow	ข้อมูลแจ้งเตือนและข้อมูลชำระค่าเช่า
Data Store Used	ข้อมูลการแจ้งเตือน
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการแจ้งเตือนต่างๆในหอพัก

ตารางที่ 3.9 คำอธิบายกระบวนการจัดการระบบจัดการหอพักที่ใช้งาน

Process Description	
System	ระบบจัดการหอพักที่ใช้งานในระบบ
DFD Number	9.0
Process Name	จัดการหอพักที่ใช้งานในระบบ
Input Data Flow	ข้อมูลยืนยันการลงทะเบียนของหอพักหรือยกเลิกการลงทะเบียน, ข้อมูลการแก้ไขข้อมูลของหอพัก
Output Data Flow	ข้อมูลยืนยันการลงทะเบียนหอพัก รายละเอียด ที่อยู่ ชื่อ ตำแหน่ง, ข้อมูลการแก้ไขข้อมูลของหอพัก, ข้อมูลคะแนนรีวิวก
Data Store Used	ข้อมูลจัดการหอพัก, ข้อมูลคะแนนรีวิวก, ข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการจัดการการยืนยันหอพักที่ใช้งานในระบบ คะแนนรีวิวก, การแก้ไขหอพัก

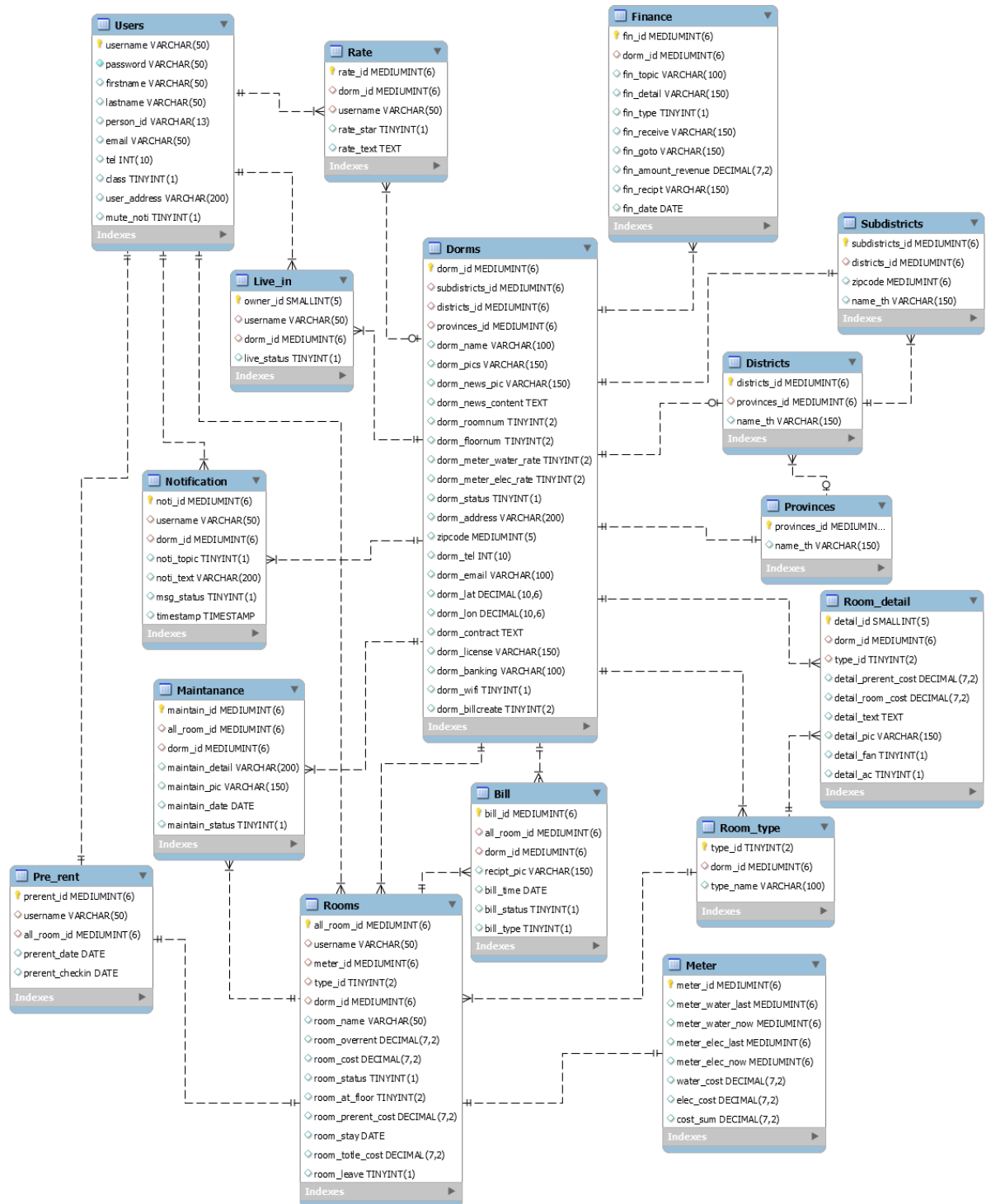
ตารางที่ 3.10 คำอธิบายกระบวนการจัดการระบบจัดการข้อมูลคะแนนรีวิวก

Process Description	
System	ระบบจัดการข้อมูลคะแนนรีวิวก
DFD Number	10.0
Process Name	จัดการข้อมูลคะแนนรีวิวก
Input Data Flow	ข้อมูลคะแนนรีวิวก
Output Data Flow	ข้อมูลคะแนนรีวิวก
Data Store Used	ข้อมูลคะแนนรีวิวก
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการจัดการการข้อมูลคะแนนรีวิวกในระบบ กระตุ้นความพึงพอใจ แก้ไขที่ ลบกระทู้ และตั้งกระทู้ขึ้นมาใหม่

ตารางที่ 3.11 คำอธิบายกระบวนการจัดการข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์ถึง
ผู้ดูแลระบบ

Process Description	
System	ระบบจัดการข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์ถึงผู้ดูแลระบบ
DFD Number	11.0
Process Name	จัดการข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์ถึงผู้ดูแลระบบ
Input Data Flow	ข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์
Output Data Flow	ข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์
Data Store Used	ข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์
Description	เป็นกระบวนการสำหรับการจัดการข้อมูลการเขียนบทสนทนาออนไลน์ถึงผู้ดูแลระบบ ติดต่อสอบถามผู้ดูแลระบบ

3.3.2 แผนภาพข้อมูล (ER-Diagram)



ภาพที่ 3.11 ER-Diagram

3.3.3 พจนานุกรมข้อมูล

จากการออกแบบระบบให้มีความเหมาะสม และมีความสมบูรณ์มากที่สุดซึ่งทำให้มีการจัดการระบบฐานข้อมูล จึงออกแบบฐานข้อมูลให้มีความเหมาะสมประกอบไปด้วยข้อมูลต่างๆ ดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.12 แสดงรายชื่อตารางทั้งหมดของระบบฐานข้อมูล

ลำดับ	ชื่อตาราง	ประเภท	รายละเอียด
1	Users	Master	เก็บข้อมูลผู้ใช้
2	Dorms	Master	เก็บข้อมูลหอพัก
3	Rooms	Transaction	เก็บข้อมูลในห้องพัก
4	Pre_Rent	Transaction	เก็บข้อมูลการจอง
5	Maintanance	Transaction	เก็บข้อมูลแจ้งเสีย
6	Meter	Reference	เก็บข้อมูลมิเตอร์
7	Bill	Reference	เก็บข้อมูลบิลค่าใช้จ่าย
8	Finance	Reference	เก็บข้อมูลการเงิน
9	Subdistricts	Reference	เก็บข้อมูลอำเภอ
10	Notification	Transaction	เก็บข้อมูลการแจ้งเตือน
11	Districts	Reference	เก็บข้อมูลตำบล
12	Provinces	Reference	เก็บข้อมูลจังหวัด
13	Room_detail	Transaction	เก็บข้อมูลรายละเอียดห้องพัก
14	Room_type	Transaction	เก็บข้อมูลประเภทของห้อง
15	Rate	Transaction	เก็บข้อมูลการให้คะแนนรีวิว
16	Live_in	Transaction	เก็บข้อมูลหอพักที่ผู้ใช้อยู่

คำอธิบาย ประเภทของตาราง ได้แก่

- Master หมายถึง ตารางข้อมูลหลัก
- Transaction หมายถึง ตารางที่มีการเปลี่ยนแปลงของข้อมูล
- Reference หมายถึง ตารางที่มีการอ้างอิง

ตารางที่ 3.13 แสดงรายละเอียดตาราง Users

ชื่อตาราง : Users			
ประเภทตาราง : Master			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลผู้ใช้			
คีย์หลัก : username			
คีย์นอก : -			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
username	varchar(50)	ชื่อผู้ใช้	Nuttapon
password	varchar(50)	รหัสผ่าน	Nuttapon123456
firstname	varchar(50)	ชื่อจริงของผู้ใช้	Nuttapon
lastname	varchar(50)	นามสกุลของผู้ใช้	Kawpinit
person_id	varchar(13)	หมายเลขบัตรประชาชนผู้ใช้	1700600443359
email	varchar(50)	อีเมลติดต่อผู้ใช้	gg@hotmail.com
tel	int(10)	เบอร์โทรติดต่อผู้ใช้	093-7765542
class	tinyint(1)	ตำแหน่งของผู้ใช้ในระบบ	1
user_address	varchar(200)	ที่อยู่ของผู้ใช้	55/85 หมู่ 1
mute_noti	tinyint (1)	เลขแทนการรับข่าวสารของผู้ใช้	1

คำอธิบาย ประเภทสมาชิก(class) ได้แก่

- 1 หมายถึง ผู้เช่า
- 2 หมายถึง พนักงาน
- 3 หมายถึง เจ้าของกิจการ
- 4 หมายถึง ผู้ดูแลระบบ

คำอธิบาย เลขแทนการรับข่าวสารของผู้ใช้(mute_noti) ได้แก่

- 0 หมายถึง ผู้ใช้ไม่รับการแจ้งเตือน
- 1 หมายถึง ผู้ใช้รับการแจ้งเตือน

ตารางที่ 3.14 แสดงรายละเอียดตาราง Dorms

ชื่อตาราง : Dorms			
ประเภทตาราง : Master			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลหอพัก			
คีย์หลัก : dorm_id			
คีย์นอก : subdistricts_id , districts_id, provinces_id,			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
subdistricts_id	mediumint(6)	รหัสของตำบล	000001
districts_id	mediumint(6)	รหัสของอำเภอ	00001
provinces_id	mediumint(6)	รหัสของจังหวัด	00001
dorm_name	varchar(50)	ชื่อหอพักเป็นภาษาไทย	กานดา
dorm_pics	varchar(150)	รูปหอพัก	Test.png
dorm_news_pic	varchar(150)	รูปข่าวสารหอพัก	Test.png
dorm_news_content	text	เนื้อหาข่าวสาร	ประกาศงดใช้น้ำชั่วคราว
dorm_roomnum	tinyint(2)	จำนวนของห้องพักทั้งหมด	10
dorm_floornum	tinyint(2)	จำนวนของชั้นในหอพัก	3
dorm_meter_water_rate	tinyint(2)	ค่าใช้มิเตอร์น้ำต่อหน่วย	20
dorm_meter_elec_rate	tinyint(2)	ค่าใช้มิเตอร์ไฟฟ้าต่อหน่วย	5
dorm_address	varchar(200)	ที่อยู่หอพัก	55/85 หมู่ 8
zipcode	mediumint(5)	รหัสไปรษณีย์	50180
dorm_tel	int(10)	เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	093-7765542

dorm_email	varchar(50)	อีเมลติดต่อ	gg@hotmail.com
dorm_lat	decimal(10,6)	พิกัดของหอพักตาม เส้นละติจูด	18.815467
dorm_lon	decimal(10,6)	พิกัดของหอพักตาม เส้นลองจิจูด	58.815467
dorm_contract	text	สัญญาเช่าของ หอพัก	สัญญาเช่ามีเงื่อนไข ตามต่อไปนี่
dorm_license	varchar(150)	ชื่อไฟล์ใบอนุญาต หอพัก	000001-license.jpg
dorm_banking	varchar(100)	บัญชีการเงินของ หอพัก	11223960282
dorm_wifi	tinyint(1)	เลขแทนการติดตั้ง ฟายของหอพัก	1
dorm_billcreate	tinyint(2)	วันที่หอพักทำการ ทำบิลค่าห้อง	15

คำอธิบาย เลขแทนการติดตั้งฟายของหอพัก(dorm_wifi)ได้แก่

0 หมายถึง ไม่มีวายฟาย

1 หมายถึง มีวายฟาย

ตารางที่ 3.15 แสดงรายละเอียดตาราง Notification

ชื่อตาราง : Notification			
ประเภทตาราง : Transaction			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลการแจ้งเตือน			
คีย์หลัก : noti_id			
คีย์นอก : username , dorm_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
noti_id	mediumint(6)	รหัสของการแจ้งเตือน	001000
username	varchar(50)	ชื่อผู้ใช้	Nuttapon
dorm_id	mediumint(6))	รหัสห้องพักที่ทำการแจ้งเตือน	000010
noti_topic	tinyint(1)	เลขแสดงถึงหัวข้อต่างๆของการแจ้งเตือน	1
noti_text	varchar(200)	เนื้อหาการแจ้งเตือน	ผู้ใช้งาน แต่งโม008 ได้เพิ่มห้องพักชื่อ ... แล้ว
msg_status	tinyint(1)	เลขแทนสถานะการแจ้งเตือน	1
timestamp	timestamp	เวลาที่การแจ้งเตือนถูกสร้างขึ้น	2019-8-25 : 11.00.00

คำอธิบาย เลขแสดงถึงหัวข้อต่างๆของการแจ้งเตือน(noti_topic)ได้แก่

- 1 หมายถึง การเพิ่มห้องพัก
- 2 หมายถึง การขอเช่าอยู่
- 3 หมายถึง ค้างชำระค่าใช้จ่าย
- 4 หมายถึง การแจ้งเสีย
- 5 หมายถึง การแจ้งข่าวสาร
- 6 หมายถึง การชำระค่าเช่า
- 7 หมายถึง การชำระค่าจองห้อง
- 8 หมายถึง การทำเรื่องย้ายออก

คำอธิบาย เลขแทนสถานะการแจ้งเตือน(msg_status)ได้แก่

0 หมายถึง ผู้ใช้ยังไม่ได้อ่านการแจ้งเตือนนี้

1 หมายถึง ผู้ใช้อ่านการแจ้งเตือนนี้แล้ว

ตารางที่ 3.16 แสดงรายละเอียดตาราง Rooms

ชื่อตาราง : Rooms			
ประเภทตาราง : Transaction			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลในห้องพัก			
คีย์หลัก : all_room_id			
คีย์นอก : dorm_id, username, type_id, meter_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
all_room_id	mediumint(6)	รหัสนำหน้าห้องทุกห้องในระบบ	100000
meter_id	mediumint(6)	รหัสของมิเตอร์	165489
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
type_id	tinyint(2)	ประเภทของห้อง	0
username	varchar(50)	ชื่อผู้ใช้	Nuttapon
room_name	varchar(50)	ชื่อของห้อง	000001
room_prerent_cost	decimal(7,2)	ราคาค่ามัดจำ	1,300.00
room_overrent	decimal(7,2)	ราคาค่าปรับของห้อง	200.00
room_cost	decimal(7,2)	ราคาของค่าห้อง	2,000.00
room_total_cost	decimal(7,2)	ค่าใช้จ่ายทั้งหมดของห้องนี้	3,000.00
room_status	tinyint(1)	เลขแสดงสถานะของห้อง	0
room_stay	date	วันที่ผู้เช่าเข้ามาอยู่	2020-10-25
room_at_floor	tinyint(2)	ตัวเลขของชั้นที่ห้องนี้อยู่	5
room_leave	tinyint(1)	เลขแทนที่ย้ายออก	1

คำอธิบาย เลขแสดงสถานะของห้อง(room_type)ได้แก่

- 0 หมายถึง ห้องนี้เป็นห้องที่ไม่สามารถเช่าหรือจองได้
- 1 หมายถึง ห้องนี้สามารถจองได้ปกติ
- 2 หมายถึง ห้องนี้มีผู้เช่าอยู่แล้ว
- 3 หมายถึง ห้องนี้มีการจองแล้ว

คำอธิบาย เลขแสดงสถานะของห้อง(room_status)ได้แก่

- 0 หมายถึง ห้องนี้เป็นห้องที่ไม่สามารถเช่าหรือจองได้
- 1 หมายถึง ห้องนี้สามารถจองได้ปกติ
- 2 หมายถึง ห้องนี้มีผู้เช่าอยู่แล้ว
- 3 หมายถึง ห้องนี้มีการจองแล้ว

คำอธิบาย เลขแทนที่ย้ายออก(room_leave)ได้แก่

- 0 หมายถึง ห้องนี้ไม่ได้ทำเรื่องย้ายออก
- 1 หมายถึง ห้องนี้ทำเรื่องย้ายออก

ตารางที่ 3.17 แสดงรายละเอียดตาราง Pre_rent

ชื่อตาราง : Pre_rent			
ประเภทตาราง : Transaction			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลการจอง			
คีย์หลัก : pre_rent_id			
คีย์นอก: all_room_id ,username			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
pre_rent_id	varchar(100)	รหัสการจองห้องพัก	ณัฐพล
all_room_id	int(6)	รหัสนำหน้าของทุก ห้องในระบบ	100000
username	varchar(50)	ชื่อผู้ใช้	Nuttapon
pre_predate	date	เวลาที่ผู้จองเข้ามา จอง	2020-05-01
pre_checkin	date	เวลาที่ผู้จองต้องการ เข้าพัก	2020-05-03

ตารางที่ 3.18 แสดงรายละเอียดตาราง Maintenance

ชื่อตาราง : Maintenance			
ประเภทตาราง : Transaction			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลแจ้งเสีย			
คีย์หลัก : maintain_id			
คีย์นอก : all_room_id, dorm_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
maintain_id	mediumint(6)	ไอดีของหัวข้อ	101010
all_room_id	mediumint(6)	รหัสนำหน้าของทุกห้องในระบบ	000001
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
maintain_topic	varchar(100)	หัวข้อการแจ้งเสีย	ตู้เย็นพัง
maintain_detail	varchar(200)	รายละเอียดการเสีย	ตัวทำความเย็นไม่ทำงาน
maintain_pic	varchar(100)	ชื่อรูปประกอบการแจ้งเสีย	Test.png
maintain_date	date	วันที่แจ้งเสีย	2020-10.13
maintain_status	tinyint(1)	เลขแทนสถานะการซ่อม	1

คำอธิบาย เลขแทนสถานะการซ่อม(maintain_status)ได้แก่

0 หมายถึง ยังไม่เสร็จจนิน

1 หมายถึง ซ่อมแซมเสร็จแล้ว

ตารางที่ 3.19 แสดงรายละเอียดตาราง Meter

ชื่อตาราง : Meter			
ประเภทตาราง : Reference			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลมิเตอร์			
คีย์หลัก : meter_id			
คีย์นอก : -			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
meter_id	mediumint(6)	รหัสมิเตอร์	165489
meter_water_last	mediumint(6)	เลขมิเตอร์ค่าน้ำเดือนที่ ผ่านมา	785222
meter_elec_last	mediumint(6)	เลขมิเตอร์ค่าไฟฟ้า เดือนที่ผ่านไป	785222
meter_water_now	mediumint(6)	เลขมิเตอร์ค่าน้ำ ปัจจุบัน	795222
meter_elec_now	mediumint(6)	เลขมิเตอร์ค่าไฟฟ้า ปัจจุบัน	795222
water_cost	decimal(7,2)	ค่าใช้จ่ายมิเตอร์ค่าน้ำ	1800.00
elec_cost	decimal(7,2)	ค่าใช้จ่ายมิเตอร์ค่า ไฟฟ้า	2000.00
cost_sum	decimal(7,2)	ค่าใช้จ่ายรวมทั้งหมด	3800.00

ตารางที่ 3.20 แสดงรายละเอียดตาราง Bill

ชื่อตาราง : Bill			
ประเภทตาราง : Reference			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลบิลค่าใช้จ่าย			
คีย์หลัก : bill_id			
คีย์นอก : dorm_id, all_room_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
bill_id	mediumint(6)	รหัสของบิล	000100
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
all_room_id	mediumint(6)	รหัสนำหน้าห้องทุกห้องในระบบ	100000
receipt_pic	varchar(100)	ชื่อไฟล์รูปใบเสร็จการโอน	Test.png
bill_time	date	วันที่ผู้เช่าทำรายการ	2020-06-03
bill_status	tinyint(1)	เลขแทนสถานะของรายการ	1
bill_type	tinyint(1)	เลขแทนประเภทของบิล	2
bill_detail	text	รายละเอียดค่าใช้จ่ายอื่นของบิลค่าเช่าห้อง	ค่าซอมมาเตียง ราคา 1,500.00 บาท

คำอธิบาย เลขแทนสถานะของรายการ(bill_status)ได้แก่

0 หมายถึง ยังไม่ได้ยืนยัน

1 หมายถึง ยืนยันแล้ว

คำอธิบาย เลขแทนประเภทของบิล(bill_type)ได้แก่

1 หมายถึง การจ่ายบิลค่าเช่าห้อง

2 หมายถึง การจ่ายบิลจองห้อง

ตารางที่ 3.21 แสดงรายละเอียดตาราง Finance

ชื่อตาราง : Finance			
ประเภทตาราง : Transaction			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลการเงิน			
คีย์หลัก : fin_id			
คีย์นอก : dorm_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
fin_id	mediumint(6)	ไอดีของรายรับ รายจ่าย	102020
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
fin_topic	varchar(100)	หัวข้อของการเงิน	ห้อง 105 จ่ายค่าเช่า
fin_detail	varchar(150)	รายละเอียดของ รายรับรายจ่าย	จ่ายแล้วเมื่อวันที่ 1 เดือน 2 2019 ธนาคาร
fin_type	tinyint(1)	ประเภทของรายรับ รายจ่าย	0
fin_receive	varchar(50)	ที่มาของเงินจาก ห้อง	นายณัฐพล
fin_goto	varchar(50)	ผู้ที่จะนำเงินไปให้	นายรัฐภูมิ
fin_amount_revenue	decimal(7,2)	จำนวนเงินรายรับ	5000
fin_amount_expenditure	decimal(7,2)	จำนวนเงินรายจ่าย	3000
fin_receipt	varchar(100)	หลักฐานการโอนเงิน	Test.png
fin_date	date	วันที่ทำรายการนั้นๆ	2020-10-10

คำอธิบาย เลขแทนรายรับหรือรายจ่ายของกิจการ(fin_type)ได้แก่

0 หมายถึง รายจ่าย

1 หมายถึง รายรับ

ตารางที่ 3.22 แสดงรายละเอียดตาราง Subdistricts

ชื่อตาราง : Subdistricts ประเภทตาราง : Reference คำอธิบาย : เก็บข้อมูลอำเภอ คีย์หลัก : subdistricts_id คีย์นอก : districts_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
subdistricts_id	mediumint(6)	รหัสของตำบล	500114
districts_id	mediumint(6)	รหัสของอำเภอ	568
zipcode	mediumint(6)	รหัสไปรษณีย์	50000
name_th	varchar(150)	ชื่อภาษาไทยของ ตำบลนี้	ฟ้าฮ่าม

ตารางที่ 3.23 แสดงรายละเอียดตาราง Districts

ชื่อตาราง : Districts ประเภทตาราง : Reference คำอธิบาย : เก็บข้อมูลตำบล คีย์หลัก : districts_id คีย์นอก : provinces_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
districts_id	mediumint(6)	รหัสของอำเภอ	568
provinces_id	mediumint(6)	รหัสของจังหวัด	38
name_th	varchar(150)	ชื่อภาษาไทยของ อำเภอนี้	เมืองเชียงใหม่

ตารางที่ 3.24 แสดงรายละเอียดตาราง Provinces

ชื่อตาราง : Provinces ประเภทตาราง : Reference คำอธิบาย : เก็บข้อมูลจังหวัด คีย์หลัก : provinces_id คีย์นอก : -			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
provinces_id	mediumint(6)	รหัสของจังหวัด	38
name_th	varchar(150)	ชื่อภาษาไทยของ จังหวัดนี้	เชียงใหม่

ตารางที่ 3.25 แสดงรายละเอียดตาราง Room_type

ชื่อตาราง : Room_type ประเภทตาราง : Transaction คำอธิบาย : เก็บข้อมูลประเภทของห้อง คีย์หลัก : type_id คีย์นอก : dorm_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
type_id	tinyint(6)	รหัสประเภทห้องพัก	000002
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
type_name	varchar(100)	ชื่อประเภทห้อง	ห้องธรรมดา

ตารางที่ 3.26 แสดงรายละเอียดตาราง Room_detail

ชื่อตาราง : Room_detail			
ประเภทตาราง : Transaction			
คำอธิบาย : เก็บข้อมูลรายละเอียดห้องพัก			
คีย์หลัก : detail_id			
คีย์นอก : dorm_id ,type_id			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
detail_id	smallint(5)	รหัสรายละเอียดห้องพัก	000001
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
type_id	tinyint(2)	รหัสประเภทห้องพัก	000002
detail_preparent_cost	decimal(7,2)	ค่าใช้จ่ายการจองห้องพัก	3000.00
detail_room_cost	decimal(7,2)	ค่าใช้จ่ายเช่าห้องพัก	2500.00
detail_text	text	คำอธิบายห้องพัก	ห้องดีบรรยากาศดี
detail_pic	varchar(150)	รูปห้องพัก	room-00001.jpg
detail_fan	tinyint(1)	เลขแสดงถึงพัดลมในห้อง	1
detail_ac	tinyint(1)	เลขแสดงถึงเครื่องปรับอากาศในห้อง	1

คำอธิบาย เลขแสดงถึงพัดลมในห้อง(detail_fan)ได้แก่

0 หมายถึง ไม่มี

1 หมายถึง มี

คำอธิบาย เลขแสดงถึงเครื่องปรับอากาศในห้อง(detail_ac)ได้แก่

0 หมายถึง ไม่มี

1 หมายถึง มี

ตารางที่ 3.27 แสดงรายละเอียดตาราง Rate

ชื่อตาราง : Rate ประเภทตาราง : Transaction คำอธิบาย : เก็บข้อมูลการให้คะแนนรีวิว คีย์หลัก : rate_id คีย์นอก : dorm_id , username			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
rate_id	tinyint(6)	รหัสประเภทห้องพัก	000002
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
username	varchar(50)	ชื่อผู้ใช้	Nuttapon
rate_star	tinyint(1)	จำนวนดาวที่ผู้ใช้ให้หอพัก	5
rate_text	text	คำประกอบการให้คะแนนรีวิว	หอพักนี้ดี ที่จอดรถ เยอะ

ตารางที่ 3.28 แสดงรายละเอียดตาราง Live_in

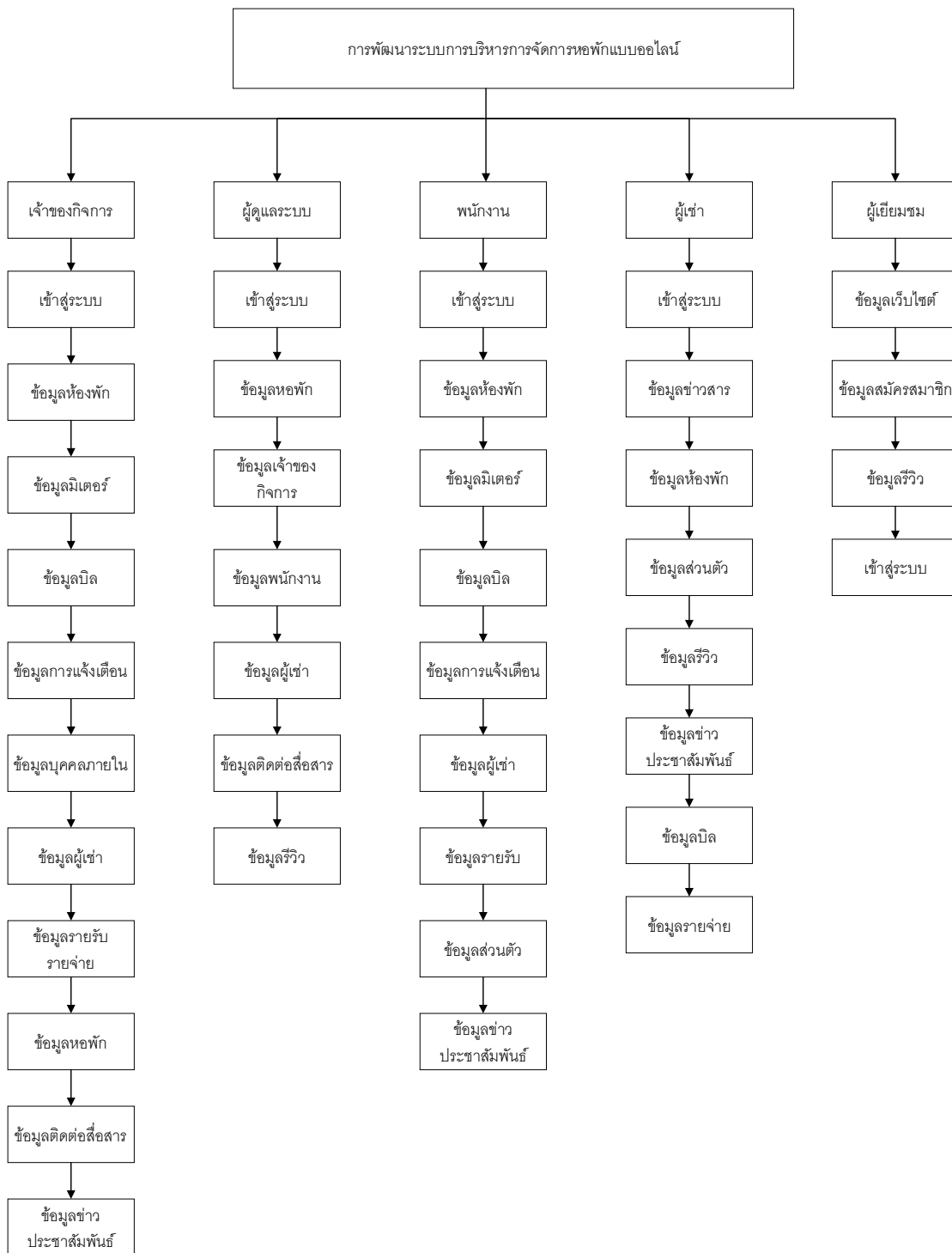
ชื่อตาราง : Live_in ประเภทตาราง : Transaction คำอธิบาย : เก็บข้อมูลหอพักที่ผู้ใช้อยู่ คีย์หลัก : live_id คีย์นอก : dorm_id , username			
เขตข้อมูล	ชนิดและขนาด	ความหมาย	ตัวอย่าง
live_id	smallint(5)	รหัสประกอบอยู่อาศัย	000002
dorm_id	mediumint(6)	รหัสหอพัก	000010
username	varchar(50)	ชื่อผู้ใช้	Nuttapon
live_status	tinyint(1)	ตัวเลขแทนสถานะการอยู่อาศัย	1

คำอธิบาย ตัวเลขแทนสถานะการอยู่อาศัย(live_status)ได้แก่

- 0 หมายถึง ยังไม่ได้ยืนยัน
- 1 หมายถึง ยืนยันแล้ว

3.3.4 โครงสร้างระบบ

การพัฒนากระบวนการบริหารจัดการหอพักแบบออนไลน์

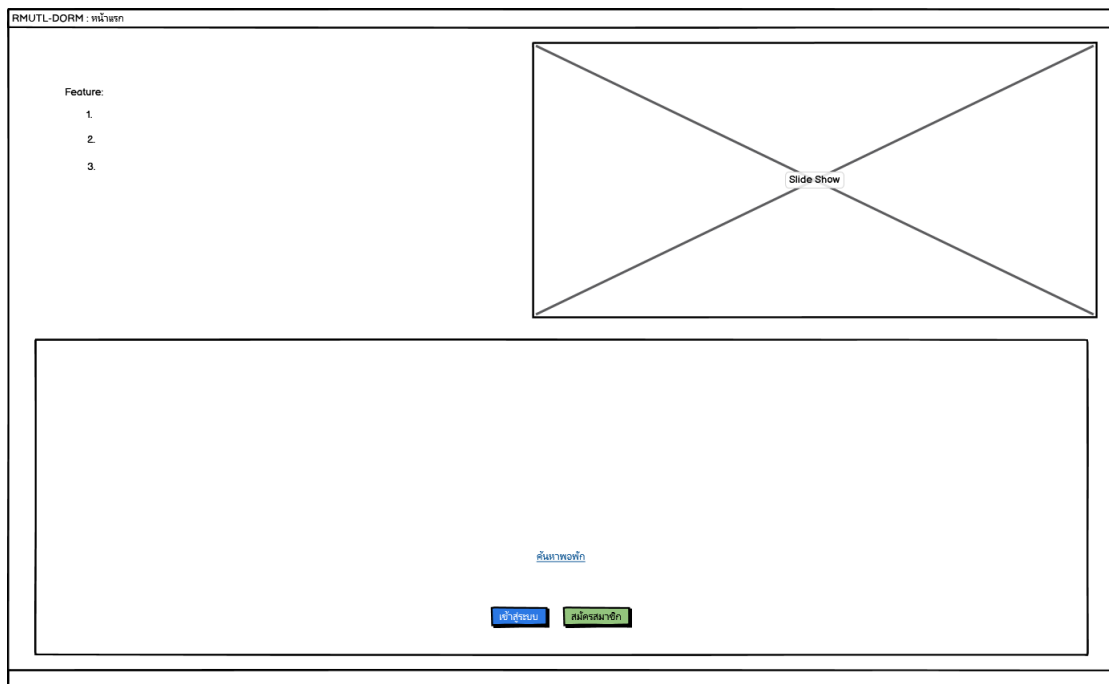


ภาพที่ 3.12 โครงสร้างระบบ

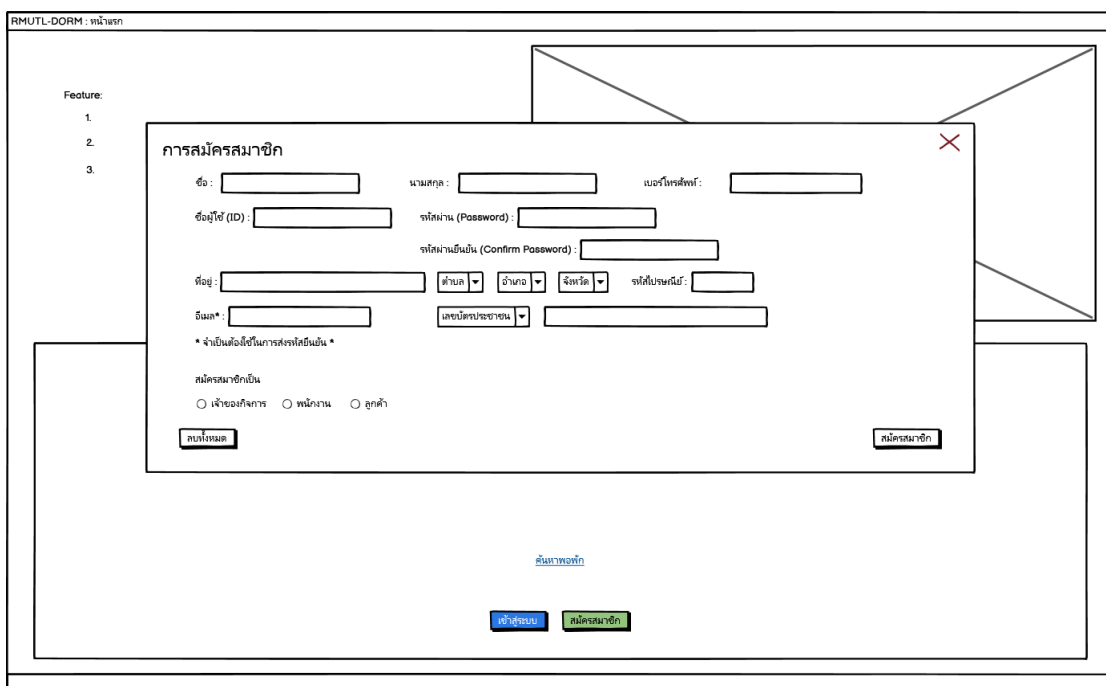
3.3.5 การออกแบบระบบบนหน้าจอ

3.3.5.1 หน้าแรกของระบบ

ภาพที่ 3.13 หน้าหลัก



ภาพที่ 3.14 สมัครสมาชิก



ภาพที่ 3.15 เข้าสู่ระบบ

RMUTL-DORM : หน้าแรก

Feature:

- 1.
- 2.
- 3.

Slide Show

การเข้าสู่ระบบ ✕

ชื่อผู้ใช้

รหัสผ่าน

[ค้นหาห้องพัก](#)

ภาพที่ 3.16 ค้นหาห้องพัก

RMUTL-DORM : หน้าแรก

ค้นหาห้องพัก

ชื่อห้องพัก

ห้องพักกานดา [รายละเอียด](#)

ภาพที่ 3.17 ค้นหาห้องพักรายละเอียด

RMUTL-DORM : หน้าแรก

ค้นหาห้องพัก

ชื่อ : ห้องพักอาศัย

ที่อยู่ : ตำบล xxxxxx อำเภอ xxxxxx จังหวัด xxxxxx รหัสไปรษณีย์ xxxxxx

จำนวนห้อง (1 ชั้น) : 8

จำนวนชั้น : 2

ค้นหาห้องพัก

3.3.5.2 ผู้ดูแลระบบ

ภาพที่ 3.18 หน้าหลักผู้ดูแลระบบ

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์		
หน้าหลัก		
รายชื่อหอพัก	ยินดีต้อนรับผู้ดูแล	
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน		
รายชื่อผู้เช่า		
รายชื่อผู้ดูแลระบบ		
ออกจากระบบ	จำนวนผู้ใช้ทั้งหมด	จำนวนธุรกิจ
	1,500,000	1,200,005

ภาพที่ 3.19 รายชื่อหอพัก

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์				
หน้าหลัก				
รายชื่อหอพัก				
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน				
รายชื่อผู้เช่า				
รายชื่อผู้ดูแลระบบ				
ออกจากระบบ				
	รายชื่อหอพัก	รายละเอียดหอพัก	สถานะ	การจัดการ
	หอพักบุญจา	ดูรายละเอียด	ไม่ได้ยืนยัน	แสดงใบอนุญาตกิจการหอพัก ลบ
	หอพักนาดี	ดูรายละเอียด	ยืนยันแล้ว	ลบ

ภาพที่ 3.20 รายชื่อหอพักรายละเอียด

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์	
หน้าหลัก	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <h3>รายละเอียดหอพัก</h3> <p>ชื่อหอพัก หอگانดา</p> <p>ที่อยู่หอพัก 532/6 หมู่ 2 ตำบล สันทรายน้อย อำเภอสันทราย 50210</p> <p>ตำแหน่งหอพัก</p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px; width: 100%; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> </div> <p>เบอร์โทรศัพท์ต่อหอพัก : 066-666-6666</p> <p>อีเมลติดต่อ : example@example.com</p> <p>หอพักห้ามล้นกว่าวันที่ : 10</p> <p>กำหนดวันสิ้นสุดของการชำระเงิน : 30</p> <div style="text-align: right;"> <input type="button" value="ปิด"/> </div> </div>
รายชื่อหอพัก	
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	
รายชื่อผู้เช่า	
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.21 รายชื่อหอพักแสดงใบอนุญาต

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์	
หน้าหลัก	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <h3>ใบอนุญาตกิจการหอพัก</h3> <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> </div> <div style="display: flex; justify-content: center; gap: 20px; margin-top: 10px;"> <input type="button" value="อนุมัติ"/> <input type="button" value="ไม่อนุมัติ"/> </div> </div>
รายชื่อหอพัก	
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	
รายชื่อผู้เช่า	
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.22 รายชื่อหอพัก ลบหอพัก

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์				
หน้าหลัก				
รายชื่อหอพัก	คุณยืนยันที่จะลบรายชื่อนี้หรือไม่			
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	<input type="button" value="ออก"/> <input type="button" value="ยืนยัน"/>			การจัดการ
รายชื่อผู้เช่า	รายชื่อหอพัก			
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	หอพักเบญจา	ดูรายละเอียด	ไม่ได้ยืนยัน	แสดงใบอนุญาติกิจการหอพัก ลบ
ออกจากระบบ	หอพักนาดี	ดูรายละเอียด	ยืนยันแล้ว	ลบ

ภาพที่ 3.23 รายชื่อเจ้าของกิจการ

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์				
หน้าหลัก				
รายชื่อหอพัก				
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน				
รายชื่อผู้เช่า				
รายชื่อผู้ดูแลระบบ				
ออกจากระบบ				
	รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	เบอร์โทรศัพท์	ตำแหน่ง	การจัดการ
	ดี เด็นศรี	088xxxxxxx	เจ้าของกิจการ	แสดงรายละเอียด ลบ
	ดีเกศ ประเสริฐ	088xxxxxxx	พนักงาน	แสดงรายละเอียด ลบ

ภาพที่ 3.24 รายชื่อเจ้าของกิจการ รายละเอียด

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์	
หน้าหลัก	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน</p> <p>ดี เดนตรี</p> <p>ดีเลิศ ประเสริฐ</p> </div> <div style="width: 40%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">รายละเอียดเจ้าของกิจการ/พนักงาน</p> <p>ชื่อ-นามสกุล : ดี เดนตรี วันเดือนปีเกิด : 15/6/2529 ตำแหน่ง : เจ้ากิจการ ที่อยู่ : xxxxxxxxxxxxxxxxx เบอร์โทรศัพท์ : 088-8888888 อีเมล : example@example.com เลขบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ต : xxxxxxxxxxxxxxx</p> <p style="text-align: center;"><input type="button" value="ปิด"/></p> </div> <div style="width: 25%;"> <p>การจัดการ</p> <p>รายละเอียด ลบ</p> <p>รายละเอียด ลบ</p> </div> </div>
รายชื่อหอพัก	
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	
รายชื่อผู้เช่า	
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.25 รายชื่อเจ้าของกิจการ แก้ไขข้อมูล

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์	
หน้าหลัก	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน</p> <p>รายชื่อผู้เช่า</p> <p>รายชื่อผู้ดูแลระบบ</p> <p>ออกจากระบบ</p> </div> <div style="width: 40%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">แก้ไขรายละเอียดเจ้าของกิจการ</p> <p>ชื่อ * <input type="text"/> นามสกุล * <input type="text"/></p> <p>เบอร์โทรศัพท์ * <input type="text"/> อีเมล <input type="text"/></p> <p>วันเดือนปีเกิด * <input type="text"/> วันเกิด <input type="text"/> เดือนเกิด <input type="text"/> ปีเกิด <input type="text"/></p> <p>ที่อยู่ <input type="text"/> เลขบัตรประชาชน <input type="text"/></p> <p>บ้านเลขที่/หมู่/ซอย/ถนน <input type="text"/></p> <p><input type="text"/> ตำบล <input type="text"/> อำเภอ <input type="text"/> จังหวัด <input type="text"/> รหัสไปรษณีย์ <input type="text"/></p> <p><input type="text"/></p> <p><input type="button" value="เลือกไฟล์"/> <input type="button" value="เลือกรูปประจำตัว"/></p> <p style="text-align: right;">* เว้นว่างไม่ได้ <input type="button" value="ปิด"/> <input type="button" value="บันทึก"/></p> </div> </div>
รายชื่อหอพัก	
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	
รายชื่อผู้เช่า	
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.26 รายชื่อเจ้าของกิจการ ลบห้องพัก

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์																
หน้าหลัก	<div style="text-align: center;"> <p>คุณยืนยันที่จะลบรายชื่อนี้หรือไม่</p> <p><input type="button" value="ออก"/> <input type="button" value="ยืนยัน"/></p> </div> <table border="1"> <thead> <tr> <th>รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน</th> <th>เบอร์โทรศัพท์</th> <th>ตำแหน่ง</th> <th>การจัดการ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ดี เดนตรี</td> <td>088xxxxxxx</td> <td>เจ้าของกิจการ</td> <td>แสดงรายละเอียด ลบ</td> </tr> <tr> <td>ดีเลิศ ประเสริฐ</td> <td>088xxxxxxx</td> <td>พนักงาน</td> <td>แสดงรายละเอียด ลบ</td> </tr> </tbody> </table>				รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน	เบอร์โทรศัพท์	ตำแหน่ง	การจัดการ	ดี เดนตรี	088xxxxxxx	เจ้าของกิจการ	แสดงรายละเอียด ลบ	ดีเลิศ ประเสริฐ	088xxxxxxx	พนักงาน	แสดงรายละเอียด ลบ
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน					เบอร์โทรศัพท์	ตำแหน่ง	การจัดการ									
ดี เดนตรี					088xxxxxxx	เจ้าของกิจการ	แสดงรายละเอียด ลบ									
ดีเลิศ ประเสริฐ					088xxxxxxx	พนักงาน	แสดงรายละเอียด ลบ									
รายชื่อห้องพัก																
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน																
รายชื่อผู้เช่า																
รายชื่อผู้ดูแลระบบ																
ออกจากระบบ																

ภาพที่ 3.27 รายชื่อผู้เช่า

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์												
หน้าหลัก	<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายชื่อผู้เช่า</th> <th>เบอร์โทรศัพท์</th> <th>การจัดการ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>เด่นชัย สักดิ์ศิริ</td> <td>088xxxxxxx</td> <td>แก้ไขข้อมูล ลบ</td> </tr> <tr> <td>สมศรี ดีเด่น</td> <td>088xxxxxxx</td> <td>แก้ไขข้อมูล ลบ</td> </tr> </tbody> </table>			รายชื่อผู้เช่า	เบอร์โทรศัพท์	การจัดการ	เด่นชัย สักดิ์ศิริ	088xxxxxxx	แก้ไขข้อมูล ลบ	สมศรี ดีเด่น	088xxxxxxx	แก้ไขข้อมูล ลบ
รายชื่อผู้เช่า				เบอร์โทรศัพท์	การจัดการ							
เด่นชัย สักดิ์ศิริ				088xxxxxxx	แก้ไขข้อมูล ลบ							
สมศรี ดีเด่น				088xxxxxxx	แก้ไขข้อมูล ลบ							
รายชื่อห้องพัก												
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน												
รายชื่อผู้เช่า												
รายชื่อผู้ดูแลระบบ												
ออกจากระบบ												

ภาพที่ 3.28 รายชื่อผู้เช่าแก้ไขข้อมูล

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์

หน้าหลัก
รายชื่อหอพัก
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน
รายชื่อผู้เช่า
รายชื่อผู้ดูแลระบบ
ออกจากระบบ

แก้ไขรายละเอียดผู้เช่า

ชื่อ *

เบอร์โทรศัพท์ *

อีเมล

วันเดือนปีเกิด *
 วันเกิด เดือนเกิด ปีเกิด

เลขบัตรประชาชน

ที่อยู่
 บ้านเลขที่/หมู่/ซอย/ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์

เลือกไฟล์ เลือกรูปประจำตัว

* เว้นว่างไม่ได้

ภาพที่ 3.29 รายชื่อผู้เช่า ลบรายชื่อ

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์

หน้าหลัก
รายชื่อหอพัก
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน
รายชื่อผู้เช่า
รายชื่อผู้ดูแลระบบ
ออกจากระบบ

คุณยืนยันที่จะลบรายชื่อนี้หรือไม่

รายชื่อผู้เช่า

ดี เต็นศรี	088xxxxxxx	แก้ไขข้อมูล ลบ
สมศรี ดีเต็น	088xxxxxxx	แก้ไขข้อมูล ลบ

การจัดการ

ภาพที่ 3.30 รายชื่อผู้ดูแลระบบ

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์			
หน้าหลัก			
รายชื่อหอพัก			
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน			
รายชื่อผู้เช่า			
รายชื่อผู้ดูแลระบบ			
ออกจากระบบ			
			เพิ่มผู้ดูแลระบบ
	รายชื่อผู้ดูแลระบบ	เบอร์โทรติดต่อ	การจัดการ
	ADMIN001	088xxxxxxx	ลบ
	ADMIN002	088xxxxxxx	ลบ

ภาพที่ 3.31 รายชื่อผู้ดูแลระบบ เพิ่มผู้ดูแล

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์			
หน้าหลัก			
รายชื่อหอพัก			
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน			
รายชื่อผู้เช่า			
รายชื่อผู้ดูแลระบบ			
ออกจากระบบ			
			เพิ่มผู้ดูแลระบบ
	รายชื่อผู้ดูแลระบบ	เบอร์โทรติดต่อ	การจัดการ
	เพิ่มผู้ดูแล		
	ชื่อผู้ใช้ (ID) :	<input type="text"/>	
	รหัสผ่าน (Password) :	<input type="password"/>	
	รหัสผ่านยืนยัน (Confirm Password) :	<input type="password"/>	
		* เว้นว่างไม่ได้	<input type="button" value="ปิด"/> <input type="button" value="เพิ่ม"/>

ภาพที่ 3.32 รายชื่อผู้ดูแลระบบ ลบรายชื่อ

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์							
หน้าหลัก	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> คุณยืนยันที่จะลบรายชื่อนี้หรือไม่ <input type="button" value="ออก"/> <input type="button" value="ยืนยัน"/> </div> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>รายชื่อผู้ดูแลระบบ</th> <th>การจัดการ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ดี เต็นตรี 088xxxxxxx</td> <td style="text-align: center;">ลบ</td> </tr> <tr> <td>สมศรี ดีเต็น 088xxxxxxx</td> <td style="text-align: center;">ลบ</td> </tr> </tbody> </table>	รายชื่อผู้ดูแลระบบ	การจัดการ	ดี เต็นตรี 088xxxxxxx	ลบ	สมศรี ดีเต็น 088xxxxxxx	ลบ
รายชื่อผู้ดูแลระบบ		การจัดการ					
ดี เต็นตรี 088xxxxxxx		ลบ					
สมศรี ดีเต็น 088xxxxxxx		ลบ					
รายชื่อหอพัก							
รายชื่อเจ้าของกิจการ/พนักงาน							
รายชื่อผู้เช่า							
รายชื่อผู้ดูแลระบบ							
ออกจากระบบ							

ภาพที่ 3.33 ระบบติดต่อสื่อสาร

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์	
หน้าหลัก	<h2 style="margin: 0;">ติดต่อกับผู้ใช้</h2> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> FROM ADMIN </div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> FROM USER </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <input type="button" value="ส่งข้อความ"/> </div>
รายชื่อหอพัก	
รายชื่อเจ้าของกิจการ	
รายชื่อพนักงาน	
รายชื่อผู้เช่า	
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	
ติดต่อกับผู้ใช้	

ภาพที่ 3.36 หน้าหลักไม่มีหอพัก เลือกดูห้องพัก

RMUTL-DORM ผู้เช่า : หอ...

หน้าหลัก

อาคารหอพัก

ห้องพัก

ค้นหาข้อมูลส่วนตัว

การปฏิบัติงานทั้งหมด

ออกจากระบบ

โอ๊ะโอ๊ะ

เมื่อนำคุณเมย์ไม่ได้อาศัยอยู่หอพักนี้แล้ว

ค้นหาหอพักกันเถอะ

ค้นหา

เลือกห้องที่อาศัยอยู่

ชื่อหอพัก: 101

เลือกห้อง

ค้นหา

ดูรายละเอียด

เข้าหอพัก

ภาพที่ 3.37 หน้าหลักไม่มีหอพัก ดูรายละเอียดหอพัก

RMUTL-DORM ผู้เช่า : หอ...

หน้าหลัก

อาคารหอพัก

ห้องพัก

ค้นหาข้อมูลส่วนตัว

การปฏิบัติงานทั้งหมด

ออกจากระบบ

โอ๊ะโอ๊ะ

เมื่อนำคุณเมย์ไม่ได้อาศัยอยู่หอพักนี้แล้ว

รายละเอียดของหอพัก

ชื่อหอพัก : หอگانลา

ชื่อเจ้าของกิจการ : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

เบอร์โทรศัพท์ต่อ : 08x-xxxxxxx

อีเมล : example@example.com

วันที่เปิดหอพัก : 11/5/2020

ตำแหน่งในแผนที่:

แผนที่

ค่าเช่าห้อง (ไม่รวมค่าน้ำและไฟฟ้า) : 1500 บาท/เดือน

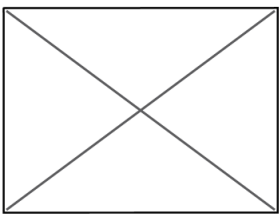
ทำปึกทุกวันที่ : 15 ของเดือน

ปิด



ภาพที่ 3.38 หน้าหลักผู้เช่า

RMUTL-DORM ผู้เช่า : พล...	
หน้าหลัก	<div style="text-align: center;"> <h2>ลูกค้าหมายเลขห้อง 2</h2> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">เลขมีเตอร์เดือนที่ผ่านมา</p> <p>เลขมีเตอร์ไฟฟ้า 1922</p> <p>เลขมีเตอร์น้ำ 350</p> <p style="text-align: center;">ค่าเช่าที่ลดลง</p> <p>คุณหรือค่าเช่าค้างชำระ เดือน มิถุนายน/2020 1750 บาท</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">การแจ้งซ่อมของคุณ</p> <p>การแจ้งเดือนเรื่อง : ไฟห้องน้ำ ได้รับการซ่อมแล้ว</p> <p>การแจ้งเดือนเรื่อง : หน้าต่างเสีย อยู่ระหว่างการดำเนินการ</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">ระยะเวลาที่อาศัย</p> <p style="text-align: center;">366 วัน</p> </div> </div>
ข่าวสารหอพัก	
ห้องพัก	
ค้นหาข้อมูลส่วนมา	
การปฏิรวมพื้นที่ห้อง	
ออกจากระบบ	ติดต่อเจ้าของกิจการ, พนักงาน

ภาพที่ 3.39 ข่าวสารหอพัก

RMUTL-DORM ผู้เช่า : พล...	
หน้าหลัก	<div style="text-align: center;"> <h2>ข่าวสารหอพัก</h2> <div style="border: 1px solid black; padding: 20px; margin: 10px 0;">  <p>กล่องหอพักนี้ไม่มีข้อมูลและคำให้คำปรึกษา</p> </div> </div>
ข่าวสารหอพัก	
ห้องพัก	
ค้นหาข้อมูลส่วนมา	
การปฏิรวมพื้นที่ห้อง	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.40 ห้องพัก

RMUTL-DORM ผู้เช่า: พอ...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;">บัญชีห้องพัก ชำระบิล แจ้งอุปกรณเสียหาย</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;">  <div> <p>เลขบัญชี : 0021556333</p> <p>ชื่อบัญชี : xxxxxxxxxxx xxxxxxxx</p> </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p>เลขบัญชี : 0964123xxx</p> <p>ชื่อบัญชี : xxxxxxxxxxx xxxxxxxx</p> </div> </div> </div>
ข่าวสารของพัก	
ห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
การชำระเงินทั้งหมด	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.41 บิลผู้เช่า

RMUTL-DORM ผู้เช่า: พอ...							
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;">บัญชีห้องพัก ชำระบิล แจ้งอุปกรณเสียหาย</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">เดือน</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">จำนวน</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">มิถุนายน/2020</td> <td style="text-align: center;">1750</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">จ่ายบิล</td> </tr> </table> </div>	เดือน	จำนวน	มิถุนายน/2020	1750		จ่ายบิล
เดือน		จำนวน					
มิถุนายน/2020		1750					
		จ่ายบิล					
ข่าวสารของพัก							
ห้องพัก							
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว							
การชำระเงินทั้งหมด							
ออกจากระบบ							

ภาพที่ 3.42 จ่ายบิลผู้เช่า

RMUTL-DORM ผู้เช่า: ทอ...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;">บัญชีหอพัก ชำระบิล แจ้งลบกรณีสืบ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> เดือน จำนวน </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p>ชำระเงินด้วย</p> <p> <input type="radio"/> True Wallet <input type="radio"/> บัญชีธนาคาร </p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">ยืนยันการชำระเงิน</p> </div>
ข่าวสารหอพัก	
ห้องพัก	
ค้นหาข้อมูลส่วนตัว	
การติดตามทรัพย์สิน	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.43 จ่ายบิลผ่านทาง True Wallet

RMUTL-DORM ผู้เช่า: ทอ...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;">บัญชีหอพัก ชำระบิล แจ้งลบกรณีสืบ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> เดือน จำนวน </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p>ชำระเงินด้วย</p> <p> <input checked="" type="radio"/> True Wallet <input type="radio"/> บัญชีธนาคาร </p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p>เลขบัญชี True Wallet</p> </div> <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">หลังจ้อแนล้ไปตรงจ 1 - 2 นาที แล้ก็ตีหมายเลขอ้างอิงถึงห้องส่วนตัว</p> <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">กรุณากกรอกหมายเลขอ้างอิง</p> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">ยืนยันการชำระเงิน</p> </div>
ข่าวสารหอพัก	
ห้องพัก	
ค้นหาข้อมูลส่วนตัว	
การติดตามทรัพย์สิน	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.44 จ่ายบิล โอน

RMUTL-DORM ผู้เช่า: พล...	
หน้าหลัก	
อาคารหอพัก	
ห้องพัก	
ค้นหาข้อมูลส่วนเช่า	
กรุณาความพึงพอใจ	
ออกจากระบบ	

[บัญชีหอพัก](#) | [ชำระบิล](#) | [แจ้งลบกรณีเสีย](#)

เดือน
จำนวน

ชำระเงินด้วย

True Wallet
 บัญชีธนาคาร

เลขบัญชีธนาคาร

กรุณาชี้ให้เห็นจุดระบุสลิปการโอนเงินของท่าน

ภาพที่ 3.45 จ่ายบิล โอน (ต่อ)

RMUTL-DORM ผู้เช่า: พล...	
หน้าหลัก	
อาคารหอพัก	
ห้องพัก	
ค้นหาข้อมูลส่วนเช่า	
กรุณาความพึงพอใจ	
ออกจากระบบ	

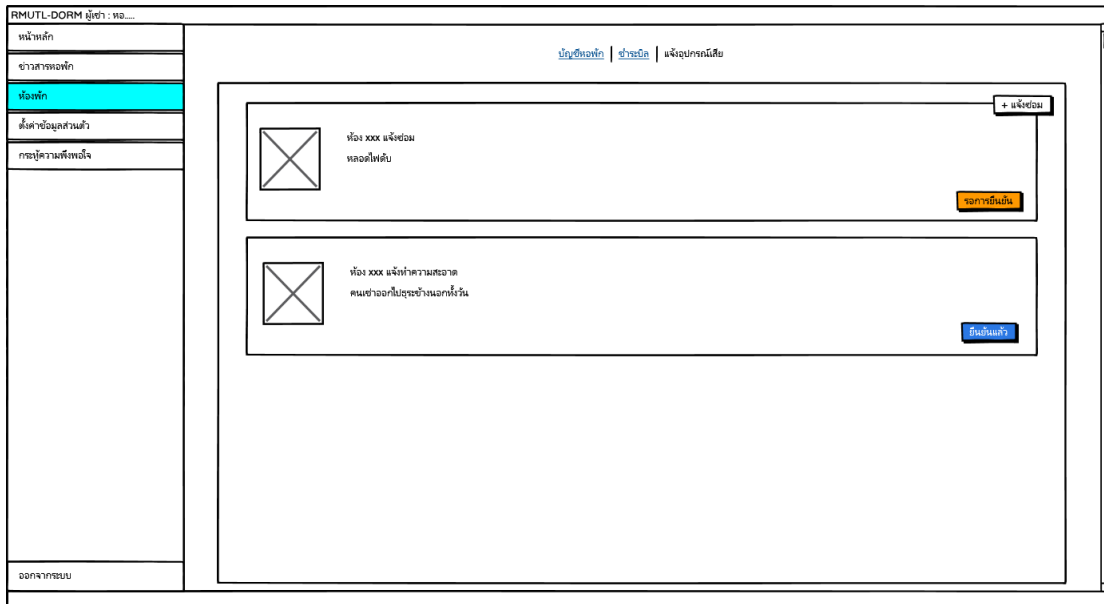
[บัญชีหอพัก](#) | [ชำระบิล](#) | [แจ้งลบกรณีเสีย](#)

เดือน
จำนวน

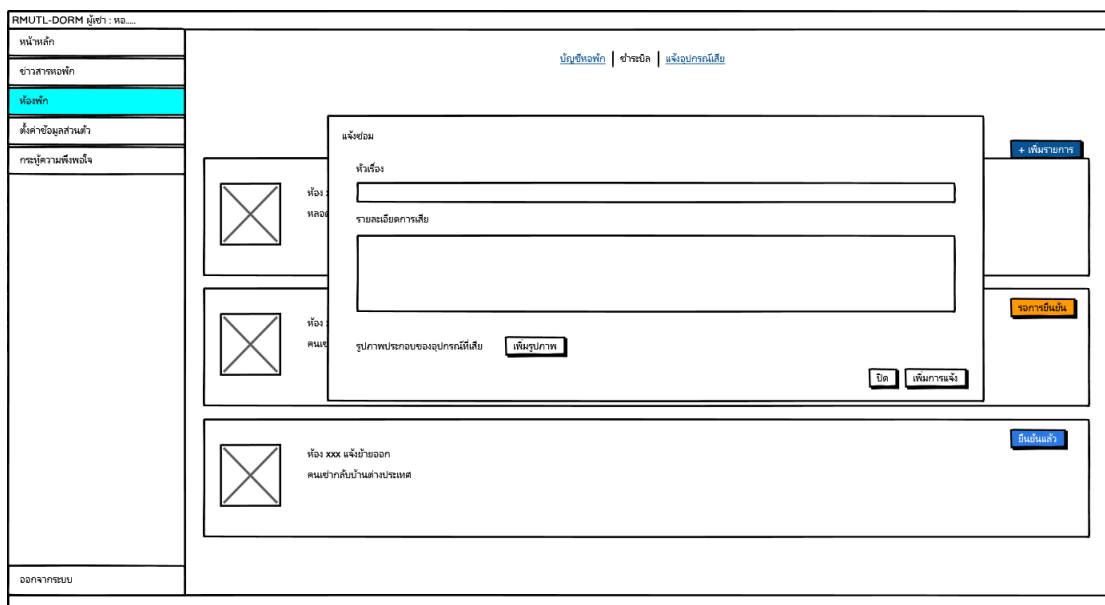
เรียบร้อยแล้ว!

ขอตรวจสอบจากเจ้าพนักงานแผนกงาน

ภาพที่ 3.46 แจ้งอุปกรณ์เสีย



ภาพที่ 3.47 สรุปการแจ้งต่างๆ



ภาพที่ 3.48 ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว

RMUTL-DORM ผู้เช่า: ทอ...	
หน้าหลัก	จัดการบัญชีของท่าน ชื่อ : <input type="text" value="xxxxxxxxxxxx"/> นามสกุล : <input type="text" value="xxxxxxxxxxxx"/> เบอร์โทรศัพท์ : <input type="text" value="08xxxxxxxx"/> หมายเลขบัตรประชาชน : <input type="text" value="xxxxxxxxxxxx"/> ที่อยู่ : <input type="text" value="บ้านเลขที่ หมู่ ถนน"/> ตำบล <input type="text" value=""/> อำเภอ <input type="text" value=""/> จังหวัด <input type="text" value=""/> รหัสไปรษณีย์: <input type="text" value=""/> <div style="text-align: right;"> <input type="button" value="ยกเลิก"/> <input type="button" value="บันทึก"/> </div>
ข่าวสารหอพัก	
ห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
การนัดงานเพื่อพ่วง	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.49 ติดต่อกับผู้อื่น

RMUTL-DORM ผู้ดูแลระบบเว็บไซต์	
หน้าหลัก	<h2>ติดต่อกับผู้ใช้</h2> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 5px; width: 20%;">FROM ADMIN</div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 5px; width: 20%;">FROM USER</div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <input type="button" value="ส่งข้อความ"/> </div>
รายชื่อหอพัก	
รายชื่อเจ้าของกิจการ	
รายชื่อพนักงาน	
รายชื่อผู้เช่า	
รายชื่อผู้ดูแลระบบ	
ติดต่อกับผู้ใช้	
ออกจากระบบ	

3.3.5.4 เจ้าของกิจการ

ภาพที่ 3.50 หน้าหลักไม่มีหอพัก

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: center;">โ๊ะ โ๊ะะ</p> <p style="text-align: center;">เหมือนว่าคุณยังไม่ได้เพิ่มหอพักนะ</p> <p style="text-align: center;">กรุณากดปุ่มเพิ่มหอพักด้านข้าง</p>
ผังห้อง	
ขอมติเตอร์	
บิล	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มหอพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.51 เพิ่มหอพัก

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: center;">การเพิ่มหอพัก</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>ชื่อหอพัก : <input type="text"/> เบอร์โทรติดต่อหอพัก : <input type="text"/></p> <p>อีเมลติดต่อหอพัก <input type="text"/></p> <p>ที่อยู่ <input type="text"/></p> <p>ตำแหน่งในแผนที่ <input type="text"/></p> <p>วันที่ก่อสร้างในอนุฎาตกิจการหอพัก <input type="text"/> <input type="button" value="เลือกวันที่"/></p> <p style="text-align: right;"><input type="button" value="ส่งข้อมูล"/></p> </div>
ผังห้อง	
ขอมติเตอร์	
บิล	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มหอพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.52 เพิ่มห้องพัก ส่งแล้ว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ: ทอ...	
หน้าหลัก	<h3 style="text-align: center;">การเพิ่มห้องพัก</h3> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p>ชื่อห้องพัก : <input type="text"/> เบอร์โทรศัพท์ต่อห้องพัก : <input type="text"/></p> <p>อีเมลติดต่อห้องพัก <input type="text"/></p> <p>ชื่อผู้เช่า</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin: 5px auto; width: 80%;"> <p>ส่งข้อมูลแล้ว</p> <p>คุณน่าจะอยู่และบนอินเทอร์เน็ต</p> <p><input type="button" value="ปิดหน้าต่าง"/></p> </div> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%; margin: 5px auto; position: relative;"> X </div> <p>อัปเดตสถานะในใบอนุญาตกิจการห้องพัก <input type="button" value="เลือกที่นี่"/></p> <p style="text-align: right;"><input type="button" value="ส่งข้อมูล"/></p> </div>
มีห้องพัก	
จัดมีเตอร์	
ปิด	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.53 หน้าหลักมีห้องพักแล้ว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ: ทอ...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: center;">ข้อมูลห้องพัก</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px auto; width: 80%;"> <p>ห้อง 101 : ค่าเช่า 1750 บาท</p> <p>ห้อง 102 : จ่ายแล้ว</p> <p>ห้อง 103 : จ่ายแล้ว</p> <p>ห้อง 104 : ค่าเช่า 1980 บาท</p> </div> <p style="text-align: center;">มีเลขชื่อของห้องพัก</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px auto; width: 80%;"> <p>ห้อง 101 : 1989</p> <p>ห้อง 102 : 3650</p> <p>ห้อง 103 : 7506</p> <p>ห้อง 104 : 5462</p> </div> <p style="text-align: center;">จำนวนผู้เช่า</p> <p style="text-align: center;">4 คน</p> <p style="text-align: right;"><input type="button" value="ข้อความจากลูกค้า"/></p>
มีห้องพัก	
จัดมีเตอร์	
ปิด	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

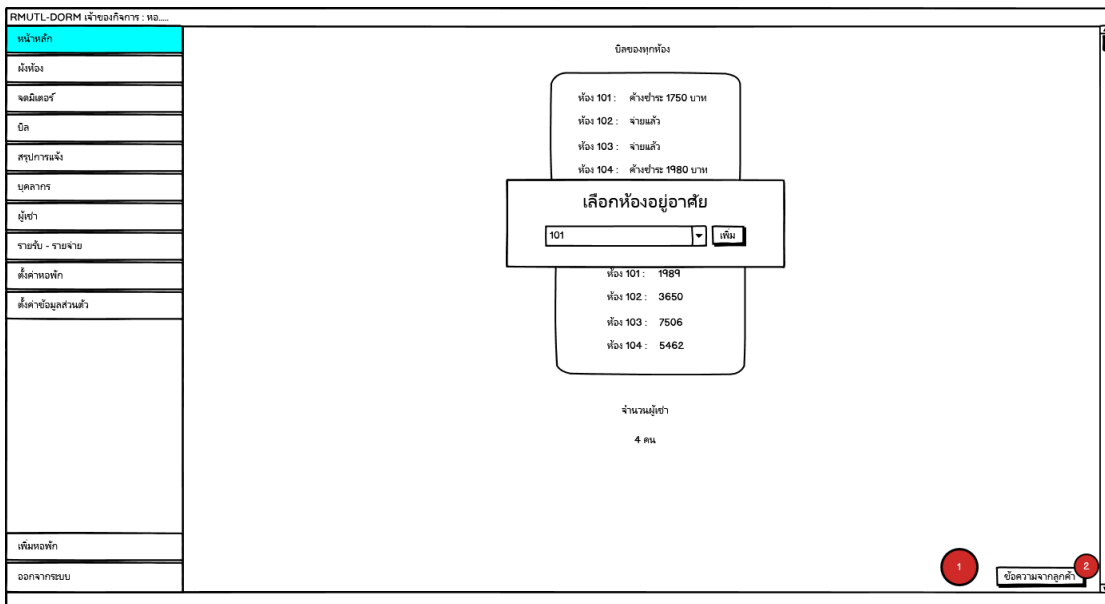
ภาพที่ 3.54 หน้าหลักมีหอพักแล้ว ลูกค่าเช่า

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p>บัตรของทุกห้อง</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> ห้อง 101 : ค่าเช่า 1750 บาท ห้อง 102 : จ่ายแล้ว ห้อง 103 : จ่ายแล้ว ห้อง 104 : ค่าเช่า 1980 บาท </div> <p>มีเตอร์ของทุกห้อง</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> ห้อง 101 : 1989 ห้อง 102 : 3650 ห้อง 103 : 7506 ห้อง 104 : 5462 </div> <p>จำนวนผู้เช่า</p> <p style="text-align: center;">4 คน</p>
มีห้อง	
จอมินเตอร์	
มีค	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มหอพัก	<div style="text-align: right;"> 1 2 </div> <p style="text-align: right; font-size: small;">ข้อความจากลูกค่า</p>
ออกจากระบบ	

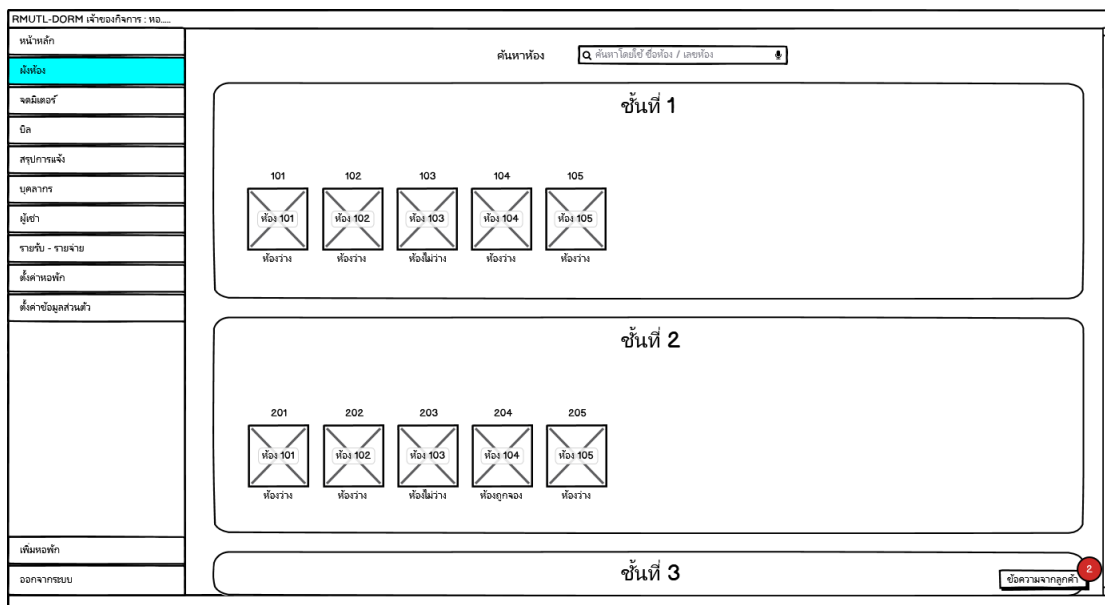
ภาพที่ 3.55 หน้าหลักมีหอพักแล้วลูกค่าเช่า แจ้งเตือน

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p>บัตรของทุกห้อง</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> ห้อง 101 : ค่าเช่า 1750 บาท ห้อง 102 : จ่ายแล้ว ห้อง 103 : จ่ายแล้ว ห้อง 104 : ค่าเช่า 1980 บาท </div> <p>มีเตอร์ของทุกห้อง</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> ห้อง 101 : 1989 ห้อง 102 : 3650 ห้อง 103 : 7506 ห้อง 104 : 5462 </div> <p>จำนวนผู้เช่า</p> <p style="text-align: center;">4 คน</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 20px;"> ลูกค่าเลขสมิตร์ XXDDXX กดเข้าอยู่อาศัย </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> ลูกค่าเลขสมิตร์ X892XDX กดเข้าอยู่อาศัย </div>
มีห้อง	
จอมินเตอร์	
มีค	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มหอพัก	<div style="text-align: right;"> 1 2 </div> <p style="text-align: right; font-size: small;">ข้อความจากลูกค่า</p>
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.56 หน้าหลักมีห้องพักแล้ว ลูกค่าเช่า แข็ง เตือน



ภาพที่ 3.57 ผังห้อง




ภาพที่ 3.58 เพิ่ม จงเช่าแล้ว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
เพิ่มห้อง	ผู้เช่า ข้าวมื้อ จองห้อง อ้ายออก การแจ้ง
จัดมีเตอร์	ข้อมูลผู้เช่า ชื่อ - นามสกุล ผู้เช่า : เบอร์โทร : เช่าเมื่อ : 26/7/2020 <input type="button" value="ดูข้อมูลผู้เช่า"/>
ปิด	
สัญญาเช่าแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนนี้	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	


ภาพที่ 3.59 ดูข้อมูลผู้เช่า

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	ข้อมูลผู้เช่า ห้อง 103
เพิ่มห้อง	ชื่อจริง : xxxxxxxx นามสกุลจริง : xxxxxxxx เบอร์โทรศัพท์ : 08xxxxxxx หมายเลขบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ต : xxxxxxxDx วันเดือนปีเกิด : 05/12/1989 ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน : 69/13 หมู่ 3 E-mail : example@example.com <input type="button" value="ปิด"/>
จัดมีเตอร์	
ปิด	
สัญญาเช่าแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนนี้	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	


ภาพที่ 3.60 ชำระเงิน

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ชำระหนี้	ผู้เช่า ชำระเงิน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดมิเตอร์	 วันที่หมดเมื่อ : 25/6/2020 ดูหลักฐานการชำระเงิน
ปิด	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	
	ยืนยัน ยกเลิก
	ปิด

ภาพที่ 3.61 ชำระเงิน หลักฐาน

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ชำระหนี้	ผู้เช่า ชำระเงิน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดมิเตอร์	 วันที่หมดเมื่อ : 25/6/2020 ดูหลักฐานการชำระเงิน
ปิด	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	
	หลักฐานการชำระเงิน
	หลักฐานการชำระเงิน
	ยืนยัน ยกเลิก
	ปิด

ภาพที่ 3.62 ชำระแล้ว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พอ...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ห้อง	ผู้เช่า ชำระเงิน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดหมาย	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;">  <p>วันที่หมดเมื่อ : 25/6/2020</p> <p>ดูหลักฐานการโอนเงิน</p> <p style="text-align: right;">ยืนยันแล้ว</p> </div>
อีเมล	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.63 จองห้อง จอง พักแล้ว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พอ...	
หน้าหลัก	ห้อง 101
ห้อง	ผู้เช่า ชำระเงิน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดหมาย	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> <p>มีผู้จอง หรือเข้าพักแล้ว ตอนนี้ยังไม่สามารถจองได้</p> </div>
อีเมล	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.64 ของห้อง จองรายเดือน

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...

หน้าหลัก

ห้องพัก

จดหมาย

อีเมล

สรุปการแจ้ง

บุคลากร

ผู้เช่า

รายรับ - รายจ่าย

ผู้เช่าห้อง

ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว

เพิ่มห้องพัก

ออกจากระบบ

ห้อง 102

ผู้เช่า | ชำรงคืน | จองห้อง | **ย้ายออก** | การแจ้ง

ข้อมูลผู้จองรายเดือน

ชื่อผู้จอง : นามสกุลผู้จอง :

เบอร์โทรศัพท์ผู้จอง :

ที่อยู่ :

วันที่จอง :

วันที่เข้าพัก :

ประเภทห้องพัก :

ประเภทห้องพัก :

ค่ามัดจำ :

ยกเลิก | บันทึก

ภาพที่ 3.65 ย้ายออก

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...

หน้าหลัก

ห้องพัก

จดหมาย

อีเมล

สรุปการแจ้ง

บุคลากร

ผู้เช่า

รายรับ - รายจ่าย

ผู้เช่าห้อง

ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว

เพิ่มห้องพัก

ออกจากระบบ

ห้อง 103

ผู้เช่า | ชำรงคืน | จองห้อง | **ย้ายออก** | การแจ้ง

กดปุ่ม เพื่อทำเรื่องย้ายออก

ย้ายออก

ภาพที่ 3.66 การแจ้งเตือน

RMUTL-DORM แจ้งขอจัดการ : พอ...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ห้อง	ผู้เช่า ชำรงคืน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดหมาย	รายการแจ้งที่ยังไม่เสร็จสิ้น
อีเมล	<input type="button" value="+ เพิ่มรายการ"/>
สรุปการแจ้ง	<input type="checkbox"/> ห้อง xxx แจ้งซ่อม หลอดไฟดับ
บุคลากร	<input type="checkbox"/> ห้อง xxx แจ้งทำความสะอาด คนเช่าออกไปธุระข้างนอกทั้งวัน
ผู้เช่า	<input type="checkbox"/> ห้อง xxx แจ้งย้ายออก คนเช่ากลับบ้านต่างประเทศ
รายรับ - รายจ่าย	<input type="button" value="จัดการอื่นเป็น"/> จัดการอื่นเป็น ยืนยันแล้ว เสร็จสิ้น ยกเลิก
ตั้งค่าห้องพัก	<input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/> ยืนยันแล้ว เสร็จสิ้น ยกเลิก
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.67 การแจ้งเตือน(ต่อ)

RMUTL-DORM แจ้งขอจัดการ : พอ...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ห้อง	ผู้เช่า ชำรงคืน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดหมาย	รายการแจ้งที่ยังไม่เสร็จสิ้น
อีเมล	<input type="button" value="+ เพิ่มรายการ"/>
สรุปการแจ้ง	<input type="checkbox"/> เพิ่มการแจ้งซ่อม
บุคลากร	ห้องแจ้ง <input type="text"/>
ผู้เช่า	รายละเอียดการแจ้ง <input type="text"/>
รายรับ - รายจ่าย	รูปประกอบ <input type="button" value="เลือกไฟล์"/>
ตั้งค่าห้องพัก	<input type="button" value="ยืนยัน"/> <input type="button" value="ปิด"/>
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	<input type="button" value="จัดการอื่นเป็น"/> จัดการอื่นเป็น ยืนยันแล้ว เสร็จสิ้น ยกเลิก
เพิ่มห้องพัก	<input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/> ยืนยันแล้ว เสร็จสิ้น ยกเลิก
ออกจากระบบ	





ภาพที่ 3.68 Meter Water

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...		*** การจดมิเตอร์***					
หน้าหลัก		*** สำหรับการใช้งานครั้งแรก จำเป็นต้องกรอกมิเตอร์ย้อนหลัง 1 เดือน เพื่อสร้างเลขตั้งต้น ตัวอย่าง ถ้าต้องการทำบิลเดือน มิถุนายน ให้ย้อนไปทำเดือน พฤษภาคม ก่อน					
ฝั่งห้อง		พฤษภาคม / 2020					
จดมิเตอร์		จดมิเตอร์ค่าน้ำ		จดมิเตอร์ค่าไฟ			
บิล		ห้อง	สถานะห้อง	เปลี่ยนมิเตอร์	เลขเดือนก่อนหน้า กันยายน/2020	เลขเดือนล่าสุด พฤษภาคม/2020	หน่วยที่ใช้
สรุปการแจ้ง		101	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1003	1017	14
บุคลากร		102	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2547	2561	14
ผู้เช่า		103	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2981	3027	46
รายรับ - รายจ่าย		104	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1070	1089	19
ตั้งค่าห้องพัก		105	ว่าง	เปลี่ยนมิเตอร์	2247	2275	27
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว		<input type="button" value="บันทึกข้อมูล"/>					
เพิ่มห้องพัก							
ออกจากระบบ							

ภาพที่ 3.69 Meter Electric

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...		*** การจดมิเตอร์***					
หน้าหลัก		*** สำหรับการใช้งานครั้งแรก จำเป็นต้องกรอกมิเตอร์ย้อนหลัง 1 เดือน เพื่อสร้างเลขตั้งต้น ตัวอย่าง ถ้าต้องการทำบิลเดือน มิถุนายน ให้ย้อนไปทำเดือน พฤษภาคม ก่อน					
ฝั่งห้อง		พฤษภาคม / 2020					
จดมิเตอร์		จดมิเตอร์ค่าน้ำ		จดมิเตอร์ค่าไฟ			
บิล		ห้อง	สถานะห้อง	เปลี่ยนมิเตอร์	เลขเดือนก่อนหน้า กันยายน/2020	เลขเดือนล่าสุด พฤษภาคม/2020	หน่วยที่ใช้
สรุปการแจ้ง		101	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1003	1017	14
บุคลากร		102	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2547	2561	14
ผู้เช่า		103	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2981	3027	46
รายรับ - รายจ่าย		104	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1070	1089	19
ตั้งค่าห้องพัก		105	ว่าง	เปลี่ยนมิเตอร์	2247	2275	27
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว		<input type="button" value="บันทึกข้อมูล"/>					
เพิ่มห้องพัก							
ออกจากระบบ							

ภาพที่ 3.70 Bill

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : หอ...	
หน้าหลัก	เลือกเดือน : มิถุนายน/2020 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  ห้อง 101 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้คืนเงิน </div> <div style="text-align: center;">  ห้อง 102 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้คืนเงิน </div> <div style="text-align: center;">  ห้อง 103 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า ยังไม่ได้คืนเงิน </div> <div style="text-align: center;">  ห้อง 104 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า คืนเงินแล้ว </div> </div>
สมัคร	
สัญญาเช่า	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนเช่า	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.71 Bill รายละเอียด

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : หอ...	
หน้าหลัก	เลือกเดือน : มิถุนายน/2020 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  ห้อง 101 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้คืนเงิน </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: 80%;"> ห้อง 101 หลักฐานการโอนเงินอาคาร <input type="checkbox"/> จ่ายเงินสด *กดเช็คแล้วถึงระดับฐานการโอนเงินอาคารจะหาย </div> </div>
สมัคร	
สัญญาเช่า	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าห้องพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนเช่า	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.72 สรุปการแจ้งต่างๆ

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : ทอ...										
หน้าหลัก	<div style="text-align: right;"> การแจ้ง ตัวกรอง : ทั้งหมด <input type="button" value="x"/> </div> <div style="margin-top: 10px;"> ปิด </div> <div style="margin-top: 10px;"> เพิ่มการแจ้ง </div> <div style="margin-top: 10px;"> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30px; text-align: center;">✕</td> <td>ห้อง xxx แจ้งซ่อม หลอดไฟดับ</td> <td style="text-align: right;">+ เพิ่มรายการ</td> </tr> <tr> <td style="width: 30px; text-align: center;">✕</td> <td>ห้อง xxx แจ้งทำความสะอาด คนช่างออกไปจะข้างนอกทิ้งวัน</td> <td style="text-align: right;"> <input type="button" value="จัดการยืนยัน"/> </td> </tr> <tr> <td style="width: 30px; text-align: center;">✕</td> <td>ห้อง xxx แจ้งย้ายออก คนช่างกลับบ้านต่างประเทศ</td> <td style="text-align: right;"> <input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/> </td> </tr> </table> </div>	✕	ห้อง xxx แจ้งซ่อม หลอดไฟดับ	+ เพิ่มรายการ	✕	ห้อง xxx แจ้งทำความสะอาด คนช่างออกไปจะข้างนอกทิ้งวัน	<input type="button" value="จัดการยืนยัน"/>	✕	ห้อง xxx แจ้งย้ายออก คนช่างกลับบ้านต่างประเทศ	<input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/>
✕		ห้อง xxx แจ้งซ่อม หลอดไฟดับ	+ เพิ่มรายการ							
✕		ห้อง xxx แจ้งทำความสะอาด คนช่างออกไปจะข้างนอกทิ้งวัน	<input type="button" value="จัดการยืนยัน"/>							
✕		ห้อง xxx แจ้งย้ายออก คนช่างกลับบ้านต่างประเทศ	<input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/>							
แม่ห้อง										
พจนานุกรม										
ปิด										
สรุปการแจ้ง										
บุคลากร										
ผู้เช่า										
รายรับ - รายจ่าย										
ตั้งค่าห้องพัก										
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว										
เพิ่มห้องพัก										
ออกจากระบบ										

ภาพที่ 3.73 สรุปการแจ้งต่างๆเพิ่ม

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : ทอ...								
หน้าหลัก	<div style="text-align: right;"> การแจ้ง ตัวกรอง : ทั้งหมด <input type="button" value="x"/> </div> <div style="margin-top: 10px;"> ปิด </div> <div style="margin-top: 10px;"> เพิ่มการแจ้ง </div> <div style="margin-top: 10px;"> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30px; text-align: center;">✕</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;"> เพิ่มการแจ้งซ่อม หัวห้อง <input type="text"/> รายละเอียดการแจ้ง <input type="text"/> รูปประกอบ <input type="button" value="เลือกไฟล์"/> </td> <td style="text-align: right;">+ เพิ่มรายการ</td> </tr> <tr> <td style="width: 30px; text-align: center;">✕</td> <td style="text-align: right;"> <input type="button" value="จัดการยืนยัน"/> </td> </tr> <tr> <td style="width: 30px; text-align: center;">✕</td> <td style="text-align: right;"> <input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/> </td> </tr> </table> </div>	✕	เพิ่มการแจ้งซ่อม หัวห้อง <input type="text"/> รายละเอียดการแจ้ง <input type="text"/> รูปประกอบ <input type="button" value="เลือกไฟล์"/>	+ เพิ่มรายการ	✕	<input type="button" value="จัดการยืนยัน"/>	✕	<input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/>
✕		เพิ่มการแจ้งซ่อม หัวห้อง <input type="text"/> รายละเอียดการแจ้ง <input type="text"/> รูปประกอบ <input type="button" value="เลือกไฟล์"/>		+ เพิ่มรายการ				
✕				<input type="button" value="จัดการยืนยัน"/>				
✕			<input type="button" value="ยืนยันแล้ว"/>					
แม่ห้อง								
พจนานุกรม								
ปิด								
สรุปการแจ้ง								
บุคลากร								
ผู้เช่า								
รายรับ - รายจ่าย								
ตั้งค่าห้องพัก								
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว								
เพิ่มห้องพัก								
ออกจากระบบ								

ภาพที่ 3.74 บุคลากร

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">เจ้าของกิจการ</p> <p style="text-align: right;">+ เพิ่มเจ้าของกิจการ</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">Admin 1</p> <p style="text-align: center;">xxxx xxxx</p> <p style="text-align: center;">ดูข้อมูล</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">พนักงาน</p> <p style="text-align: right;">+ เพิ่มพนักงาน</p> <p>พนักงานจำเป็นต้องสมัครสมาชิกก่อน</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">Staff</p> <p style="text-align: center;">xxxx xxxx</p> <p style="text-align: center;">ดูข้อมูล</p> </div> </div> </div>
ผังห้อง	
จดหมาย	
อีเมล	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
สิ่งค้างของพัค	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มของพัค	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.75 ผู้เช่า

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">ข้อมูลผู้เช่าปัจจุบัน</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p>ค้นหาตามชื่อ-นามสกุล <input type="text" value=""/></p> <p>ค้นหาตามเบอร์โทร <input type="text" value=""/></p> <p>ค้นหาตามเบอร์ห้อง <input type="text" value=""/></p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p style="text-align: center;">xxxxxx xxxxx</p> <p style="text-align: center;">093854xxxx</p> <p style="text-align: center;">ห้อง 103</p> <p style="text-align: center;">เริ่มเช่าพัคเมื่อ 26/05/30</p> </div> </div>
ผังห้อง	
จดหมาย	
อีเมล	
สรุปการแจ้ง	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
สิ่งค้างของพัค	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มของพัค	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.76 รายรับรายจ่าย

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...																						
หน้าหลัก	<h2 style="text-align: center;">รายรับ - รายจ่าย</h2> <p style="text-align: center;">กรุณาเลือกเดือน</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="text-align: right;">รายรับทั้งหมด</td> <td style="text-align: right;">1500</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">รายจ่ายทั้งหมด</td> <td style="text-align: right;">1300</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">รวมทั้งหมด</td> <td style="text-align: right;">200</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">เดือน มิถุนายน/2020</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ดาวน์โหลด Excel เพิ่มรายรับ เพิ่มรายจ่าย </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">วันที่</th> <th style="width: 15%;">เลขที่ใบเสร็จ</th> <th style="width: 20%;">รายละเอียด</th> <th style="width: 10%;">ห้อง</th> <th style="width: 15%;">หมวดหมู่</th> <th style="width: 30%;">จำนวนเงิน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		รายรับทั้งหมด	1500		รายจ่ายทั้งหมด	1300		รวมทั้งหมด	200	วันที่	เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน						
		รายรับทั้งหมด	1500																			
		รายจ่ายทั้งหมด	1300																			
		รวมทั้งหมด	200																			
วันที่		เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน																
มีห้อง																						
ชนิดหอ																						
ปี																						
สถาปนากิจ																						
บุคลากร																						
ผู้เช่า																						
รายรับ - รายจ่าย																						
คำสั่งห้องพัก																						
คำสั่งข้อมูลส่วนหัว																						
เพิ่มห้องพัก																						
ออกจากระบบ																						

ภาพที่ 3.77 รายรับรายจ่ายเพิ่มรายจ่าย

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...													
หน้าหลัก	<h2 style="text-align: center;">รายรับ - รายจ่าย</h2> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p style="text-align: center;">เพิ่มรายจ่าย ✕</p> <p>รายละเอียด <input style="width: 90%;" type="text"/></p> <p>จำนวนเงิน (บาท) <input style="width: 90%;" type="text"/></p> <p>วันที่ <input style="width: 40%;" type="text"/> <input style="width: 50%;" type="text"/></p> <p>รายจ่ายของห้อง <input style="width: 90%;" type="text"/></p> <p>หลักฐานการจ่ายเงิน <input style="width: 80%;" type="text"/></p> <p style="text-align: right;"><input type="button" value="ตกลง"/> <input type="button" value="บันทึก"/></p> </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">วันที่</th> <th style="width: 15%;">เลขที่ใบเสร็จ</th> <th style="width: 20%;">รายละเอียด</th> <th style="width: 10%;">ห้อง</th> <th style="width: 15%;">หมวดหมู่</th> <th style="width: 30%;">จำนวนเงิน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	วันที่	เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน						
วันที่		เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน							
มีห้อง													
ชนิดหอ													
ปี													
สถาปนากิจ													
บุคลากร													
ผู้เช่า													
รายรับ - รายจ่าย													
คำสั่งห้องพัก													
คำสั่งข้อมูลส่วนหัว													
เพิ่มห้องพัก													
ออกจากระบบ													

ภาพที่ 3.78 รายรับรายจ่ายเพิ่มรายรับ

วันที่	เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	วันที่	หมวดหมู่	จำนวนเงิน
					1500
					1300
					200

ภาพที่ 3.79 ตั้งค่าหอพักข้อมูลหอพัก

ข้อมูลหอพัก | รายรับ | สรุปรายจ่าย | มีห้อง | ส่วน/สาขาไฟ | ส่วนห้อง | ID หอพัก | บัญชีการขึ้น

ข้อมูลหอพัก

ชื่อหอพัก

ที่อยู่หอพัก

จำนวน | อำเภอ | จังหวัด | รหัสไปรษณีย์

ระบุตำแหน่งหอพักของคุณ

แผนที่

เบอร์โทรศัพท์หอพัก

อีเมลติดต่อหอพัก

เพิ่มเบอร์โทรศัพท์

หอพักของคุณทำพิธีกรรมตั้งแต่เมื่อไหร่?

กำหนดวันสิ้นสุดการชำระเงิน

วันที่ 10 ของทุกเดือน | วันที่ 30 ของทุกเดือน

บันทึก

ภาพที่ 3.80 ตั้งค่าห้องพัก ค่าปรับ

RMUTL-DORM เล่าของกิจการ : हो...

หน้าหลัก | [ข้อมูลห้องพัก](#) | [ค่าปรับ](#) | [สัญญาเช่า](#) | [ผังห้อง](#) | [ค้นหา/ค้นหาใหม่](#) | [สร้างห้อง](#) | [ID นอพัก](#) | [บัญชีการเงิน](#)

ค่าปรับ

ข้อมูลที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับ
 - วันที่ทำผิดค่าเช่า xxxxxxxx
 - วันที่สิ้นสุดการเช่าเงิน xxxxxxxx

ชั้นที่ 1

101 102 103 104

ภาพที่ 3.81 ตั้งค่าห้องพักแก้ไขค่าปรับ

RMUTL-DORM เล่าของกิจการ : हो...

หน้าหลัก | [ข้อมูลห้องพัก](#) | [ค่าปรับ](#) | [สัญญาเช่า](#) | [ผังห้อง](#) | [ค้นหา/ค้นหาใหม่](#) | [สร้างห้อง](#) | [ID นอพัก](#) | [บัญชีการเงิน](#)

แก้ไขค่าปรับ

กำหนดค่าปรับรายวัน บาท/วัน
 มากกว่า 31 วัน มีค่าปรับสูงสุด บาท/เดือน
 ถ้าไม่มีวันที่กำหนดค่าปรับรายวันเป็น 0

ชั้นที่ 1

101 102 103 104

ภาพที่ 3.82 สัญญาเช่า

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...

หน้าหลัก | ข้อมูลห้องพัก | ส่วนอื่น | สัญญาเช่า | **สัญญาเช่า** | ส่วน/ส่วนที่ | ส่วนอื่น | ID ของพัก | บัญชีการเงิน

สัญญาเช่า

คลิกเพื่อดูข้อมูล

[ข้อมูลห้องพัก](#) | [ข้อมูลห้องพัก](#) | [วันที่ยังคง](#) | [เดือนที่ยังคง](#) | [ชื่อผู้เช่า](#) | [ที่อยู่ผู้เช่า](#)

สัญญาเช่า ที่อยู่ _____
วันที่ทำสัญญา _____

+ เพิ่มสัญญาเช่า

+ เพิ่มสัญญาเช่า

+ เพิ่มสัญญาเช่า

ภาพที่ 3.83 ผังห้อง

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...

หน้าหลัก | ข้อมูลห้องพัก | ส่วนอื่น | สัญญาเช่า | **สัญญาเช่า** | ส่วน/ส่วนที่ | ส่วนอื่น | ID ของพัก | บัญชีการเงิน

ตั้งค่าผังห้อง

* ค่าเดือน การลบห้อง จะทำให้ข้อมูลห้องพักทั้งหมดในชุด ถูกลบไปด้วย
** ผังห้องจะไม่ถูกแก้ไข จนกว่าจะกดบันทึก

ชั้นที่ 1 + เพิ่มห้อง

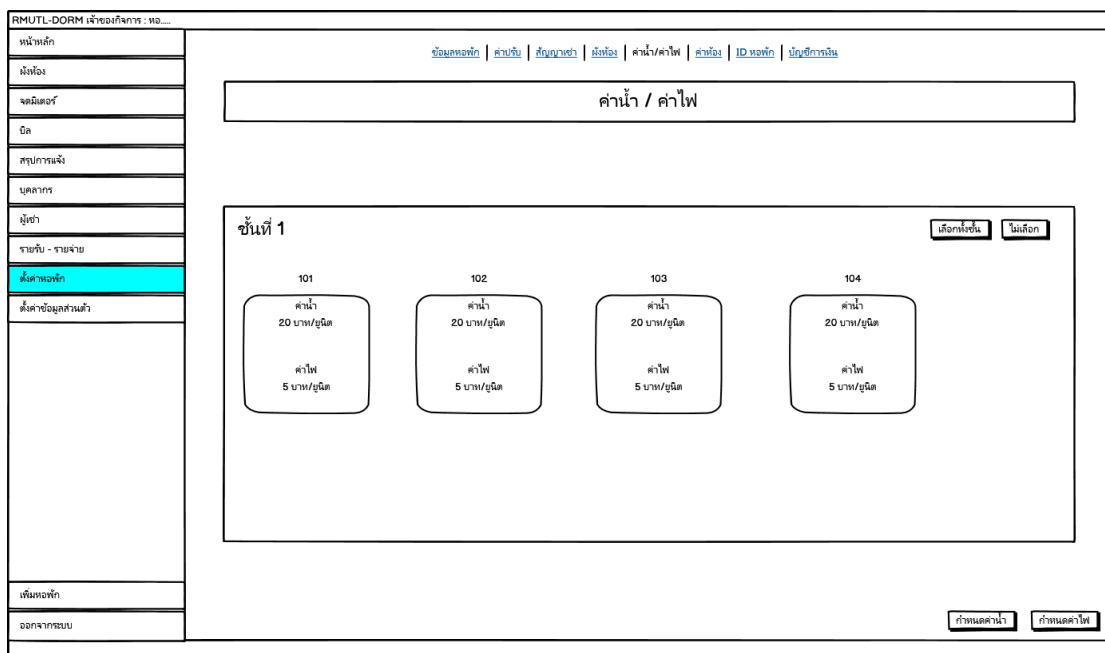
เลขห้อง	#
101	<input type="button" value="- ลบห้อง"/>
102	<input type="button" value="- ลบห้อง"/>
103	<input type="button" value="- ลบห้อง"/>
104	<input type="button" value="- ลบห้อง"/>

+ เพิ่มห้อง

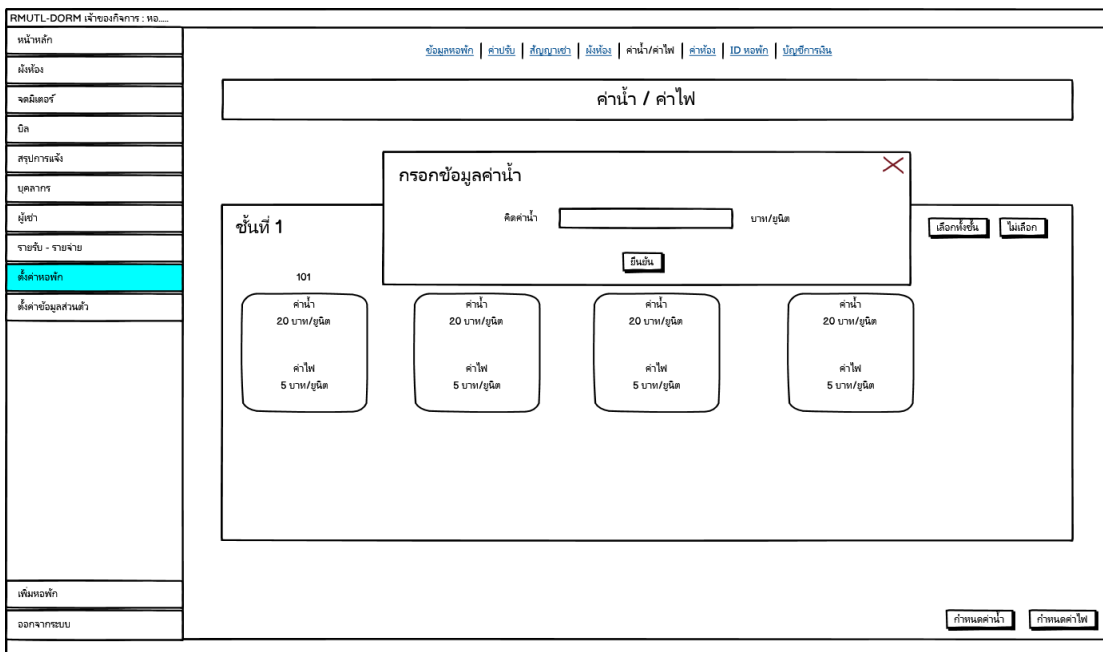
+ เพิ่มชั้น

บันทึกผังห้อง

ภาพที่ 3.84 ค่าน้ำ ค่าไฟ



ภาพที่ 3.85 ค่าน้ำ ค่าไฟ กรอกค่าน้ำ



ภาพที่ 3.86 ค่าน้ำ ค่าไฟ กรอกค่าไฟ

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : หล...									
หน้าหลัก	ข้อมูลห้องพัก ค่าบิข สักตบวช มีห้อง ค่าน้ำ/ค่าไฟ ค่าห้อง ID ของพัก บัญชีการเงิน								
ฝั่งห้อง	ค่าน้ำ / ค่าไฟ								
จดหมาย	กรอกข้อมูลค่าไฟ								
ปิด	คิดค่าไฟ <input type="text"/> บาท/ยูนิต								
สรุปการเงิน	<input type="button" value="ยืนยัน"/> <input type="button" value="ตกลงห้องอื่น"/> <input type="button" value="ไม่เลือก"/>								
บุคลากร	ชั้นที่ 1								
ผู้เช่า	101								
รายรับ - รายจ่าย	<table border="1"> <tr> <td>ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต</td> <td>ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต</td> <td>ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต</td> <td>ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต</td> </tr> <tr> <td>ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต</td> <td>ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต</td> <td>ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต</td> <td>ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต</td> </tr> </table>	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต
ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต	ค่าน้ำ 20 บาท/ยูนิต						
ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต	ค่าไฟ 5 บาท/ยูนิต						
ตั้งค่าห้องพัก									
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว									
เพิ่มห้องพัก	<input type="button" value="กำหนดค่าน้ำ"/> <input type="button" value="กำหนดค่าไฟ"/>								
ออกจากระบบ									

ภาพที่ 3.87 ค่าห้อง

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : หล...	
หน้าหลัก	ข้อมูลห้องพัก ค่าบิข สักตบวช มีห้อง ค่าน้ำ/ค่าไฟ ค่าห้อง ID ของพัก บัญชีการเงิน
ฝั่งห้อง	กำหนดค่าห้อง
จดหมาย	ชั้นที่ 1
ปิด	101
สรุปการเงิน	1500 บาท/เดือน
บุคลากร	102
ผู้เช่า	1500 บาท/เดือน
รายรับ - รายจ่าย	103
ตั้งค่าห้องพัก	1500 บาท/เดือน
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	104
	1500 บาท/เดือน
เพิ่มห้องพัก	<input type="button" value="เลือกห้องอื่น"/> <input type="button" value="ไม่เลือก"/>
ออกจากระบบ	<input type="button" value="กำหนดค่าห้องรายเดือน"/> <input type="button" value="กำหนดค่าเช่าห้องรายวัน"/>

ภาพที่ 3.88 ค่าห้อง รายเดือน

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;"> ข้อมูลหอพัก สาขา สีถาวร สีห้อง สำเนา/สำเนา ค่าห้อง ID หอพัก บัญชีการเงิน </p> <p style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">กำหนดค่าห้อง</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>ชั้นที่ 1 เลือกโซน <input type="checkbox"/> ไม่เลือก <input type="checkbox"/></p> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;"> <p>101</p> <p>1500 บาท/เดือน</p> </div> <div> <p>แก้ไขค่าห้อง</p> <p>ค่าเช่าห้อง (บาท/เดือน) <input style="width: 100px;" type="text" value="1500"/></p> <p>ค่าเช่าเฟอร์นิเจอร์ (บาท/เดือน) <input style="width: 100px;" type="text" value="0"/></p> <p><small>* ถ้าไม่มีให้กำหนดเป็น 0</small></p> <p style="text-align: right;"><input type="button" value="บันทึก"/></p> </div> </div> </div> <p style="text-align: right;"> <input type="button" value="กำหนดค่าห้องรายเดือน"/> <input type="button" value="กำหนดค่าเช่าเฟอร์นิเจอร์"/> </p>
มีห้อง	
จัดมีเตอร์	
อีเมล	
สรุปการเงิน	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ค่าเช่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนนี้	
เพิ่มหอพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.89 IDหอพัก ยังไม่มี

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;"> ข้อมูลหอพัก สาขา สีถาวร สีห้อง สำเนา/สำเนา ค่าห้อง ID หอพัก บัญชีการเงิน </p> <p style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">ID หอพัก</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> <p>ขณะนี้หอพักไม่มี ID โปรดกำหนด ID</p> <p style="border: 1px solid black; width: 150px; margin: 0 auto; height: 20px;"></p> <p style="text-align: center;"><input type="button" value="บันทึก ID หอพัก"/></p> </div>
มีห้อง	
จัดมีเตอร์	
อีเมล	
สรุปการเงิน	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ค่าเช่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนนี้	
เพิ่มหอพัก	
ออกจากระบบ	

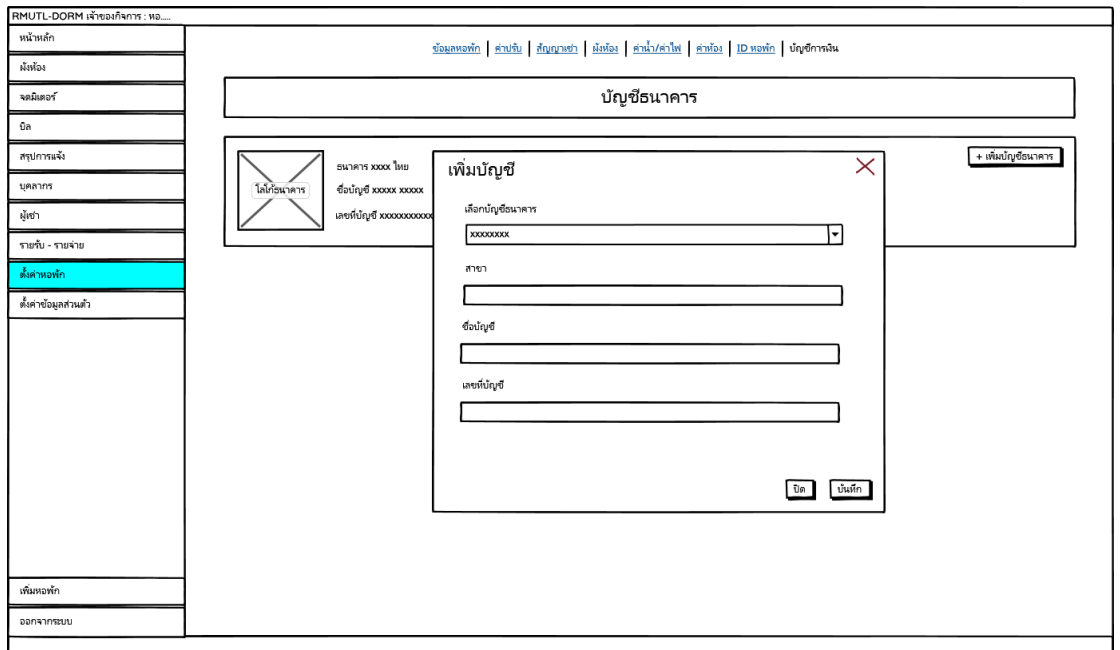
ภาพที่ 3.90 IDหอพัก มีแล้ว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;"> ข้อมูลหอพัก สมาชิก สัญญาเช่า มีห้อง ค้นหา/ค้นหา ค้นหา ID หอพัก บัญชีการเงิน </p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin-bottom: 10px;">ID หอพัก</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 20px; text-align: center;"> <p>ไอดีหอพักปัจจุบันของคุณคือ</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">xxxxxxxx</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">เปลี่ยน ID หอพัก</div> </div>
มีห้อง	
จดมิเตอร์	
ถือ	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มหอพัก	
ออกจากระบบ	

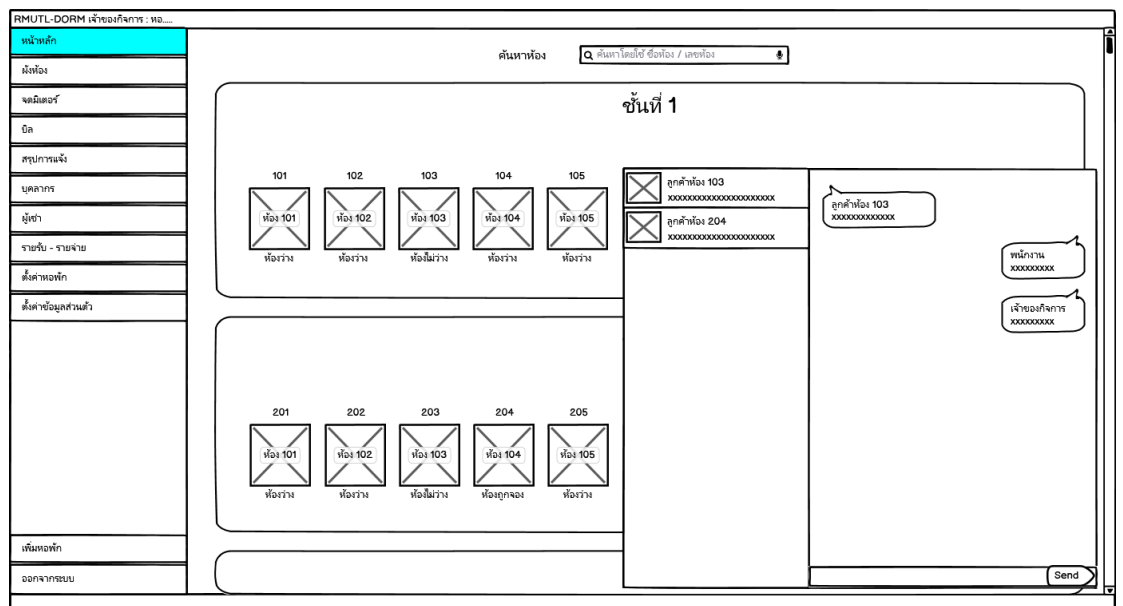
ภาพที่ 3.91 บัญชีธนาคาร

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : พล...	
หน้าหลัก	<p style="text-align: right;"> ข้อมูลหอพัก สมาชิก สัญญาเช่า มีห้อง ค้นหา/ค้นหา ค้นหา ID หอพัก บัญชีการเงิน </p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin-bottom: 10px;">บัญชีธนาคาร</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; width: 40px;">✕</div> <div style="flex-grow: 1;"> <p>ธนาคาร xxxx ไทย</p> <p>ชื่อบัญชี xxxxx xxxxx</p> <p>เลขที่บัญชี xxxxxxxxxxxxxx</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; font-size: small;">+ เพิ่มบัญชีธนาคาร</div> </div> </div>
มีห้อง	
จดมิเตอร์	
ถือ	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มหอพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.92 บัญชีธนาคารเพิ่ม



ภาพที่ 3.93 ขอความลูกค้า



ภาพที่ 3.94 ข้อมูลส่วนตัว

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ : โทร...	
หน้าหลัก	จัดการบัญชีของท่าน ชื่อ : <input type="text" value="xxxxxxxxxx"/> หมายเลข : <input type="text" value="xxxxxxxxxxxxxx"/> เบอร์โทรศัพท์ : <input type="text" value="08xxxxxxxx"/> หมายเลขบัญชีประชาชน : <input type="text" value="xxxxxxxxxxxxxx"/> ที่อยู่ : <input type="text" value="บ้านเลขที่ หมู่ ถนน"/> ตำบล <input type="text" value=""/> อำเภอ <input type="text" value=""/> จังหวัด <input type="text" value=""/> รหัสไปรษณีย์ : <input type="text" value=""/> <div style="text-align: right;"> <input type="button" value="ยกเลิก"/> <input type="button" value="บันทึก"/> </div>
ผังห้อง	
จุดเชื่อมต่อ	
บิล	
สรุปการแจ้ง	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าหอพัก	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
เพิ่มห้องพัก	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.95 ติดต่อกับผู้ใช้

RMUTL-DORM เจ้าของกิจการ	
หน้าหลัก	<div style="text-align: center;">ติดต่อกับผู้ใช้</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p>FROM ADMIN</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0; text-align: right;"> <p>FROM USER</p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <input type="button" value="ส่งข้อความ"/> </div>
จุดเชื่อมต่อ	
บิล	
สรุปการแจ้งต่างๆ	
บุคลากร	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
บัญชี	
ตั้งค่าหอพัก	
ติดต่อกับผู้ดูแลระบบ	
ออกจากระบบ	

3.3.5.5 พนักงาน

ภาพที่ 3.96 หน้าหลักไม่มีหอพัก

RMUTL-DORM พนักงาน : หอ...	
หน้าหลัก	<p>โ๊ะโ๊ะ</p> <p>เหมือนว่าคุณยังไม่ได้พิมพ์หอพักนะ</p> <p>ค้นหาหอพักได้เลย</p> <input type="text"/> <input type="button" value="ค้นหา"/>
ห้อง	
จัดมีเตอร์	
ปิด	
สรุปภาพแจ้ง	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.97 หน้าหลักไม่มีหอพัก ค้นหา

RMUTL-DORM พนักงาน : หอ...	
หน้าหลัก	<p>โ๊ะโ๊ะ</p> <p>เหมือนว่าคุณยังไม่ได้อาศัยอยู่หอพักไหนนะ</p> <p>ค้นหาหอพักได้เลย</p> <input type="text"/> <input type="button" value="ค้นหา"/> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 20px;"> <p>ชื่อหอพัก รายละเอียด ดำเนินการ</p> <p>หอพัก กดเพื่อดูรายละเอียด เข้าหอพัก</p> </div>
ห้อง	
จัดมีเตอร์	
ปิด	
สรุปภาพแจ้ง	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
ออกจากระบบ	

ภาพที่ 3.98 หน้าหลักไม่มีห้องพัก ค้นหา (ต่อ)

RMUTL-DORM พนักงาน : หอ...

หน้าหลัก

ห้องพัก

สมัครสมาชิก

ติดต่อ

ศูนย์บริการแจ้ง

ผู้เช่า

รายรับ - รายจ่าย

ค้นหาข้อมูลส่วนตัว

ออกจากระบบ

โ๊ะโ๊ะะ

เหมือนว่าคุณยังไม่ได้อาศัยอยู่ห้องพักไหนนะ

ค้นหาห้องพักกับเลย

ค้นหา

เลือกห้องที่อาศัยอยู่

เลือกห้อง

ค้นหา

ห้องพัก

ห้องพัก

ห้องพัก

ห้องพัก

ค้นหาข้อมูลส่วนตัว

ออกจากระบบ

ภาพที่ 3.99 หน้าหลักมีห้องพักแล้ว

RMUTL-DORM พนักงาน : หอ...

หน้าหลัก

ห้องพัก

สมัครสมาชิก

ติดต่อ

ศูนย์บริการแจ้ง

ผู้เช่า

รายรับ - รายจ่าย

ค้นหาข้อมูลส่วนตัว

ออกจากระบบ

โ๊ะโ๊ะะ

มีห้องพักอยู่ทุกห้อง

เลือกห้องที่อาศัยอยู่

เลือกห้อง

ค้นหา

ห้องพัก

ห้องพัก

ห้องพัก

ห้องพัก

ค้นหาข้อมูลส่วนตัว

ออกจากระบบ

มีห้องพักอยู่ทุกห้อง

ห้องพัก 101 : ค้างชำระ 1750 บาท

ห้องพัก 102 : จ่ายแล้ว

ห้องพัก 103 : จ่ายแล้ว

ห้องพัก 104 : ค้างชำระ 1980 บาท

มีห้องพักอยู่ทุกห้อง

ห้องพัก 101 : 1989

ห้องพัก 102 : 3650

ห้องพัก 103 : 7506

ห้องพัก 104 : 5462

จำนวนผู้เช่า

4 คน

ข้อความจากลูกค้า

ภาพที่ 3.100 ผังห้อง

RMUTL-DORM พนักงาน : รอ...	
หน้าหลัก	<div style="text-align: right;">ค้นหาห้อง <input type="text" value="ค้นหาโดยใช้ ชื่อห้อง / เลขห้อง"/></div> <div style="text-align: center;"> <p>ชั้นที่ 1</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">101 ห้อง 101 ห้องว่าง</div> <div style="text-align: center;">102 ห้อง 102 ห้องว่าง</div> <div style="text-align: center;">103 ห้อง 103 ห้องไม่ว่าง</div> <div style="text-align: center;">104 ห้อง 104 ห้องว่าง</div> <div style="text-align: center;">105 ห้อง 105 ห้องว่าง</div> </div> <p>ชั้นที่ 2</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">201 ห้อง 101 ห้องว่าง</div> <div style="text-align: center;">202 ห้อง 102 ห้องว่าง</div> <div style="text-align: center;">203 ห้อง 103 ห้องไม่ว่าง</div> <div style="text-align: center;">204 ห้อง 104 ห้องถูกจอง</div> <div style="text-align: center;">205 ห้อง 105 ห้องว่าง</div> </div> <p>ชั้นที่ 3</p> </div>
ผังห้อง	
จดหมายเหตุ	
ปิด	
สรุปการแจ้ง	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนแล้ว	
ออกจากระบบ	


ภาพที่ 3.101 เพิ่ม จองเช่าแล้ว

RMUTL-DORM พนักงาน : รอ...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ผังห้อง	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ผู้เช่า ชำระหนี้ จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง </div>
จดหมายเหตุ	ข้อมูลผู้เช่า
ปิด	ชื่อ - นามสกุล ผู้เช่า :
สรุปการแจ้ง	เบอร์โทร :
ผู้เช่า	เช่าเมื่อ : 26/7/2020
รายรับ - รายจ่าย	<input type="button" value="ดูข้อมูลผู้เช่า"/>
ตั้งค่าข้อมูลส่วนแล้ว	
ออกจากระบบ	

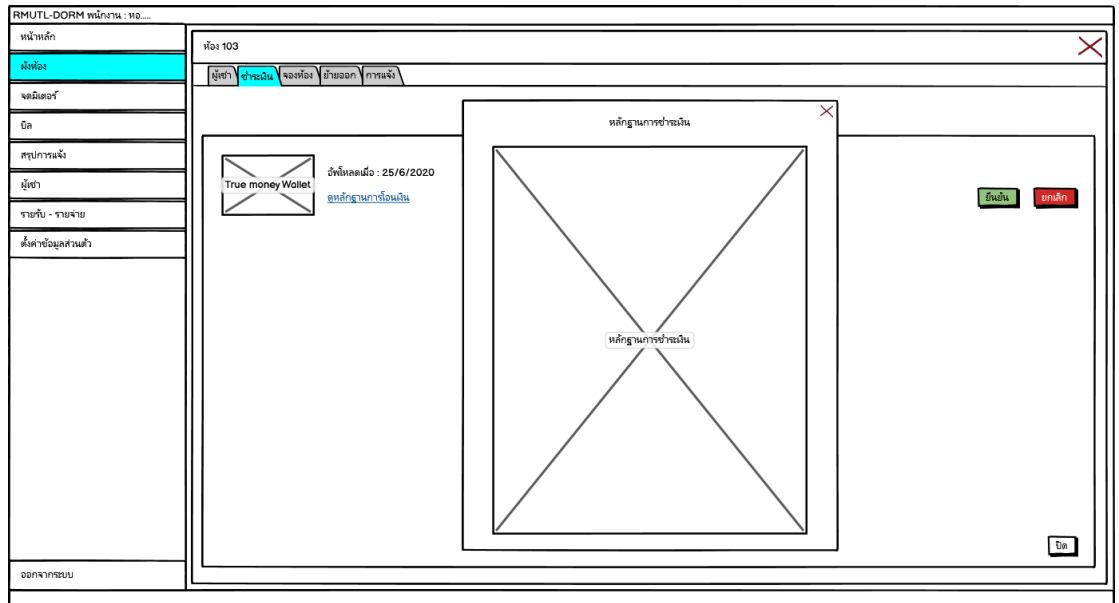
ภาพที่ 3.102 ดูข้อมูลผู้เช่า

RMUTL-DORM พนักงาน : ทอ...	
หน้าหลัก	ข้อมูลผู้เช่า ห้อง 103
ฝั่งห้อง	
จดหมาย	ชื่อจริง : xxxxxxxx นามสกุลจริง : xxxxxxxx
อีเมล	เบอร์โทรศัพท์ : 08xxxxxxx หมายเลขบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ต : xxxxxxx0x
สรุปการแจ้ง	วันเดือนเกิด : 05/12/1989 ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน : 69/13 หมู่ 3
ผู้เช่า	E-mail : example@example.com
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
ออกจากระบบ	ปิด

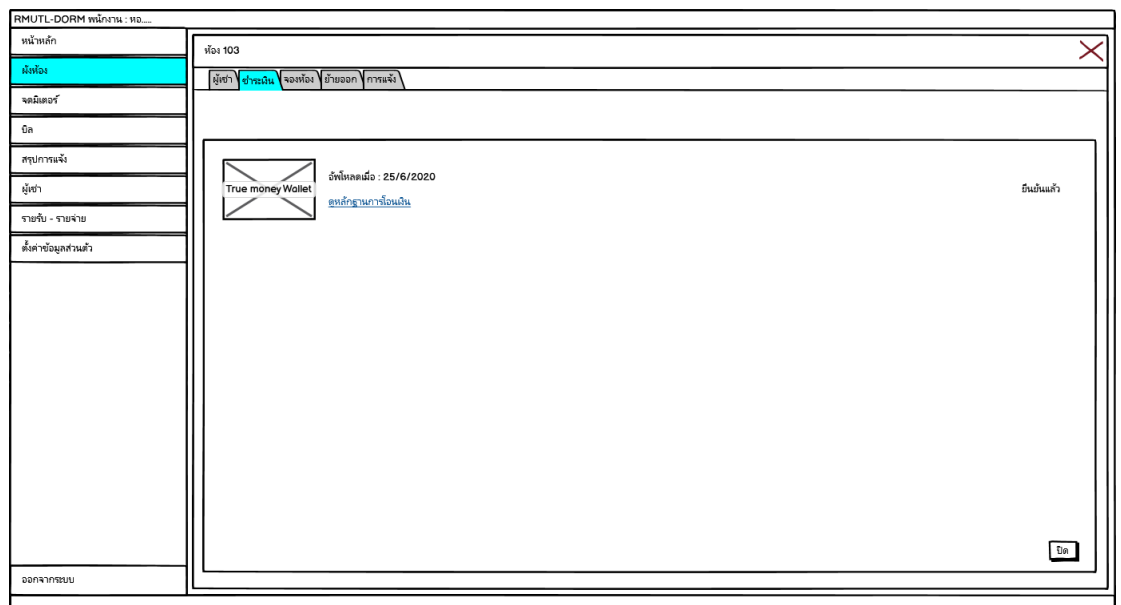
ภาพที่ 3.103 ชำระเงิน

RMUTL-DORM พนักงาน : ทอ...	
หน้าหลัก	ห้อง 103
ฝั่งห้อง	ผู้เช่า ชำระเงิน จองห้อง ย้ายออก การแจ้ง
จดหมาย	
อีเมล	
สรุปการแจ้ง	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
ออกจากระบบ	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;">  <p>วันที่หมดเมื่อ : 25/6/2020</p> <p>ดูหลักฐานการโอนเงิน</p> <p style="text-align: right;"> <input type="button" value="ยืนยัน"/> <input type="button" value="ยกเลิก"/> </p> </div>
	ปิด

ภาพที่ 3.104 ชำระเงินหลักฐาน



ภาพที่ 3.105 ชำระแล้ว



ภาพที่ 3.108 การแจ้งเตือน

ภาพที่ 3.109 Meter Water

***** การจกมิเตอร์*****

*** สำหรับภาาที่งาานเครื่งแรก จ่าเป็นตองกอกอมมิเตอร์น้อหลัง 1 เดือน เพื่อสร้างเลขตั้งต้น
ตัวอย่าง ถ้าตองการทำบิลเดือน มิถุนายน ให้อ่านไปท่าเดือน พฤษภาคม ก่อน

พฤษภาคม / 2020

จกมิเตอร์คาน่า			จกมิเตอร์ค่าไฟ		
ห้อง	ศกานะห้อง	เปรี๊ยมมิเตอร์	เลขเดือนก่อนหน้า กันยายน/2020	เลขเดือนล่าสุด พฤษภาคม/2020	หน่วยที่ใช้
101	เช่าแล้ว	เปรี๊ยมมิเตอร์	1003	1017	14
102	เช่าแล้ว	เปรี๊ยมมิเตอร์	2547	2561	14
103	เช่าแล้ว	เปรี๊ยมมิเตอร์	2981	3027	46
104	เช่าแล้ว	เปรี๊ยมมิเตอร์	1070	1089	19
105	ว่าง	เปรี๊ยมมิเตอร์	2247	2275	27

บันทึกข้อมูล

ภาพที่ 3.110 Meter Electic

RMUTL-DORM พนักงาน : พอ...		*** การจดมิเตอร์***																																								
หน้าหลัก		*** สำหรับการใช้งานครั้งแรก จำเป็นต้องกรอกมิเตอร์ย้อนหลัง 1 เดือน เพื่อสร้างเลขตั้งต้น ตัวอย่าง ถ้าต้องการทำบิลเดือน มิถุนายน ให้ย้อนไปทำเดือน พฤษภาคม ก่อน																																								
รหัสห้อง		พฤษภาคม / 2020																																								
จดมิเตอร์		จดมิเตอร์ไฟฟ้า		จดมิเตอร์ก๊าซ																																						
บิล		<table border="1"> <thead> <tr> <th>ห้อง</th> <th>สถานะห้อง</th> <th>เปลี่ยนมิเตอร์</th> <th>เลขเดือนก่อนหน้า กันยายน/2020</th> <th>เลขเดือนล่าสุด พฤษภาคม/2020</th> <th>หน่วยที่ใช้</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>101</td> <td>เช่าแล้ว</td> <td>เปลี่ยนมิเตอร์</td> <td>1003</td> <td>1017</td> <td>14</td> </tr> <tr> <td>102</td> <td>เช่าแล้ว</td> <td>เปลี่ยนมิเตอร์</td> <td>2547</td> <td>2561</td> <td>14</td> </tr> <tr> <td>103</td> <td>เช่าแล้ว</td> <td>เปลี่ยนมิเตอร์</td> <td>2981</td> <td>3027</td> <td>46</td> </tr> <tr> <td>104</td> <td>เช่าแล้ว</td> <td>เปลี่ยนมิเตอร์</td> <td>1070</td> <td>1089</td> <td>19</td> </tr> <tr> <td>105</td> <td>ว่าง</td> <td>เปลี่ยนมิเตอร์</td> <td>2247</td> <td>2275</td> <td>27</td> </tr> </tbody> </table>				ห้อง	สถานะห้อง	เปลี่ยนมิเตอร์	เลขเดือนก่อนหน้า กันยายน/2020	เลขเดือนล่าสุด พฤษภาคม/2020	หน่วยที่ใช้	101	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1003	1017	14	102	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2547	2561	14	103	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2981	3027	46	104	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1070	1089	19	105	ว่าง	เปลี่ยนมิเตอร์	2247	2275	27	
ห้อง	สถานะห้อง	เปลี่ยนมิเตอร์	เลขเดือนก่อนหน้า กันยายน/2020	เลขเดือนล่าสุด พฤษภาคม/2020	หน่วยที่ใช้																																					
101	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1003	1017	14																																					
102	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2547	2561	14																																					
103	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	2981	3027	46																																					
104	เช่าแล้ว	เปลี่ยนมิเตอร์	1070	1089	19																																					
105	ว่าง	เปลี่ยนมิเตอร์	2247	2275	27																																					
สรุปการแจ้ง		บันทึกข้อมูล																																								
ผู้เช่า																																										
รายรับ - รายจ่าย																																										
ตั้งค่าข้อมูลส่วนหัว																																										
ออกจากชุมชน																																										

ภาพที่ 3.111 Bill

RMUTL-DORM พนักงาน : พอ...		เดือนเดือน : มิถุนายน/2020							
หน้าหลัก		<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;"> ห้อง 101 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้รับเงิน </td> <td style="text-align: center;"> ห้อง 102 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้รับเงิน </td> <td style="text-align: center;"> ห้อง 103 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า ยังไม่ได้รับเงิน </td> <td style="text-align: center;"> ห้อง 104 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า รับเงินแล้ว </td> </tr> </table>				 ห้อง 101 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้รับเงิน	 ห้อง 102 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้รับเงิน	 ห้อง 103 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า ยังไม่ได้รับเงิน	 ห้อง 104 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า รับเงินแล้ว
 ห้อง 101 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้รับเงิน	 ห้อง 102 ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้รับเงิน	 ห้อง 103 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า ยังไม่ได้รับเงิน	 ห้อง 104 ยังไม่ได้ชำระค่าเช่า รับเงินแล้ว						
รหัสห้อง									
จดมิเตอร์									
บิล									
สรุปการแจ้ง									
ผู้เช่า									
รายรับ - รายจ่าย									
ตั้งค่าข้อมูลส่วนหัว									
ออกจากชุมชน									

ภาพที่ 3.112 Bill รายละเอียด

RMUTL-DORM พนักงาน : รอ...	
หน้าหลัก	<div style="text-align: right;">เลือกเดือน : มิถุนายน/2020</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;">ห้อง 101</div> <div style="text-align: center;"> <p>ห้อง 101</p> <p>ชำระค่าเช่าแล้ว ยังไม่ได้อินเย็น</p> <p>หลักฐานการถือเอกสาร</p> <p><input type="checkbox"/> จ่ายเงินสด</p> <p><small>*กดเช็คแล้วสิ่งส่งคืนหลักฐานการถือเอกสารจะหายไป</small></p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <input type="button" value="ยกเลิก"/> <input type="button" value="อินเย็น"/> </div> </div>
ฝั่งห้อง	
จุดเช็คอิน	
บัตร	
สรุปการแจ้ง	
ผู้เช่า	
รายรับ - รายจ่าย	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
ออกจากขอบ	

ภาพที่ 3.113 สรุปการแจ้งต่างๆ

RMUTL-DORM พนักงาน : รอ...	
หน้าหลัก	<div style="text-align: right;">การแจ้ง</div> <div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">ตัวกรอง : ทั้งหมด</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <input type="button" value="ปิดหน้าต่างห้อง"/> <input type="button" value="ปิดเช็คคืนวีเอ็มแจ้ง"/> </div> <div style="text-align: right;"> <input type="button" value="+ เพิ่มรายการ"/> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;">ห้อง xxx แจ้งซ่อม หลอดไฟดับ</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-left: 10px;"> <div style="text-align: right; font-weight: bold; font-size: small;">จัดการอินเย็น</div> <div style="font-size: x-small;">อินเย็นแล้ว เสร็จสิ้น ยกเลิก</div> </div> </div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;">ห้อง xxx แจ้งทำความสะอาด คนเช่าออกไปธุระข้างนอกทั้งวัน</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-left: 10px;"> <div style="text-align: right; font-weight: bold; font-size: small;">อินเย็นแล้ว</div> <div style="font-size: x-small;">อินเย็นแล้ว เสร็จสิ้น ยกเลิก</div> </div> </div> </div>

ภาพที่ 3.114 รูปการแจ้งต่างๆ (ต่อ)

RMUTL-DORM พนักงาน - ขอ...		การแจ้ง	
หน้าหลัก		ตัวกรอง :	ทั้งหมด
มีห้อง			แจ้งซ่อม
จดหมายเหตุ			แจ้งปิดการใช้งานอาคาร
ปิด			แจ้งย้ายออก
รูปการแจ้ง	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ปิดอาคารตามห้อง</p> <p>เพิ่มการแจ้งซ่อม</p> <p>ห้องห้อง</p> <p>รายละเอียดการสืบ</p> <p>รูปประกอบ <input type="button" value="เลือกไฟล์"/></p> </div>		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>แจ้งการขึ้นบันได</p> <p>แจ้งการขึ้นบันได</p> <p>แจ้งการขึ้นบันได</p> <p>แจ้งการขึ้นบันได</p> </div>
ผู้เช่า			
จ่ายรับ - จ่ายจ่าย			
ค้นหาข้อมูลส่วนแล้ว			
ออกจากระบบ			

ภาพที่ 3.115 ผู้เช่า

RMUTL-DORM พนักงาน - ขอ...		ข้อมูลผู้เช่าปัจจุบัน	
หน้าหลัก		ค้นหาตามชื่อ-นามสกุล	<input type="text" value="กรอกชื่อผู้เช่าที่ต้องการค้นหา"/>
มีห้อง		ค้นหาตามเบอร์โทร	<input type="text"/>
จดหมายเหตุ		ค้นหาตามเบอร์ห้อง	<input type="text"/>
ปิด			
รูปการแจ้ง			
ผู้เช่า	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>xxxxxx xxxxx</p> <p>093854xxxx</p> <p>ห้อง 103</p> <p>เริ่มหอพักเมื่อ 26/05/30</p> </div>		
จ่ายรับ - จ่ายจ่าย			
ค้นหาข้อมูลส่วนแล้ว			
ออกจากระบบ			

ภาพที่ 3.116 รายรับรายจ่าย

RMUTL-DORM พนักงาน : ทอ...																			
หน้าหลัก	<div style="text-align: center;"> <h2>รายรับ - รายจ่าย</h2> <p>กรุณาเลือกเดือน</p> <table border="1"> <tr> <td>รายรับทั้งหมด</td> <td>1500</td> </tr> <tr> <td>รายจ่ายทั้งหมด</td> <td>1300</td> </tr> <tr> <td>รวมทั้งหมด</td> <td>200</td> </tr> </table> <p>เดือน มิถุนายน/2020</p> <p> <input type="button" value="ดาวน์โหลด Excel"/> <input type="button" value="เพิ่มรายรับ"/> <input type="button" value="เพิ่มรายจ่าย"/> </p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>วันที่</th> <th>เลขที่ใบเสร็จ</th> <th>รายละเอียด</th> <th>ห้อง</th> <th>หมวดหมู่</th> <th>จำนวนเงิน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> </div>	รายรับทั้งหมด	1500	รายจ่ายทั้งหมด	1300	รวมทั้งหมด	200	วันที่	เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน						
รายรับทั้งหมด		1500																	
รายจ่ายทั้งหมด		1300																	
รวมทั้งหมด		200																	
วันที่		เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน													
มีห้อง																			
จดมิเตอร์																			
ปิด																			
สรุปการแจ้ง																			
ผู้เช่า																			
รายรับ - รายจ่าย																			
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว																			
ออกจากระบบ																			

ภาพที่ 3.117 รายรับรายจ่ายเพิ่มรายรับ

RMUTL-DORM พนักงาน : ทอ...																			
หน้าหลัก	<div style="text-align: center;"> <h2>รายรับ - รายจ่าย</h2> <p>กรุณาเลือกเดือน</p> <table border="1"> <tr> <td>รายรับทั้งหมด</td> <td>1500</td> </tr> <tr> <td>รายจ่ายทั้งหมด</td> <td>1300</td> </tr> <tr> <td>รวมทั้งหมด</td> <td>200</td> </tr> </table> <p>เดือน มิถุนายน/2020</p> <p> <input type="button" value="ดาวน์โหลด Excel"/> <input type="button" value="เพิ่มรายรับ"/> <input type="button" value="เพิ่มรายจ่าย"/> </p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>วันที่</th> <th>เลขที่ใบเสร็จ</th> <th>รายละเอียด</th> <th>ห้อง</th> <th>หมวดหมู่</th> <th>จำนวนเงิน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> </div>	รายรับทั้งหมด	1500	รายจ่ายทั้งหมด	1300	รวมทั้งหมด	200	วันที่	เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน						
รายรับทั้งหมด		1500																	
รายจ่ายทั้งหมด		1300																	
รวมทั้งหมด		200																	
วันที่		เลขที่ใบเสร็จ	รายละเอียด	ห้อง	หมวดหมู่	จำนวนเงิน													
มีห้อง																			
จดมิเตอร์																			
ปิด																			
สรุปการแจ้ง																			
ผู้เช่า																			
รายรับ - รายจ่าย																			
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว																			
ออกจากระบบ																			

เพิ่มรายรับ ✕

รายละเอียด

วันที่

ได้รับจาก

จำนวนเงิน

ภาพที่ 3.118 ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว

RMUTL-DORM พนักงาน: ทล...	
หน้าหลัก	จัดการบัญชีของท่าน ชื่อ: <input type="text" value="xxxxxxxxxxxx"/> นามสกุล: <input type="text" value="xxxxxxxxxxxx"/> เบอร์โทรศัพท์: <input type="text" value="08xxxxxxxx"/> หมายเลขบัตรประชาชน: <input type="text" value="xxxxxxxxxxxx"/> ที่อยู่: <input type="text" value="บ้านเลขที่ หมู่ ถนน"/> <input type="text" value="ตำบล"/> <input type="text" value="อำเภอ"/> <input type="text" value="จังหวัด"/> รหัสไปรษณีย์: <input type="text"/>
สมัคร	
บัญชี	
การตั้งค่า	
ประวัติ	
การแจ้งเตือน	
ช่วยเหลือ	
รายงาน	
ตั้งค่าข้อมูลส่วนตัว	
ออกจากระบบ	

ยกเลิก บันทึก

ภาพที่ 3.119 ติดต่อกับผู้ใช้

RMUTL-DORM พนักงาน	
หน้าหลัก	<h2 style="text-align: center;">ติดต่อกับผู้ใช้</h2> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p>FROM ADMIN</p> <p>FROM USER</p> </div> <p style="text-align: right;">ส่งข้อความ</p>
สมัคร	
บัญชี	
การตั้งค่า	
ประวัติ	
การแจ้งเตือน	
ช่วยเหลือ	
รายงาน	
ติดต่อกับผู้ใช้	
ออกจากระบบ	